

PM. 3903/16

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia 19 grudnia 2016

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00070684/6, obejmującej działkę nr 1059 obr. Przyszówka, położonej przy ul. Róży Luksemburg.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.),
- Zarządzenia nr 373/16 Wojewody Śląskiego z dnia 16 listopada 2016r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Róży Luksemburg,
- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część **działki nr 1059 obręb Przyszówka**, o powierzchni 8 m², położonej przy ul. Róży Luksemburg, stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą numer GL1G/00070684/6, z przeznaczeniem terenu pod istniejący kontener na odpady komunalne.
- § 2. Działkę opisaną w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejący kontener na odpady komunalne.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr. 34/2016/ISP, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- § 4. Wykaz Nr 34/2016/ISP podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Józef Gorczyński
K1 2402

16.12.2016

[Signature]
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
Adam Weimann

WYKAZ NR^{34/}.....SP/2016

zawierający opis przeznaczony do wydzierżawienia części działki nr 1059, obręb Przyszówka, położonej przy ul. Róży Luksemburg stanowiącej część nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00070684/6.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<p>działka nr 1059 obr. Przyszówka</p> <p>księga wieczysta GL1G/00070684/6</p> <p>użytek dr pow. 251 m²</p>	<p>Na nieruchomości zlokalizowany jest kontener na odpady komunalne.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 33 z dnia 25 lutego 2008r. poz. 709), teren działki nr 1059 obr. Przyszówka oznaczony jest symbolem 7 MW, co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p>	<p>Do wydzierżawienia przeznaczony jest teren o pow. 8 m², z przeznaczeniem pod istniejący kontener na odpady komunalne.</p> <p>Umowa zostanie zawarta z dotychczasowym użytkownikiem terenu.</p>	<p>Bezprzetargowa, umowy dzierżawy na okres do 3 lat.</p>	<p>1,50 zł netto miesięcznie/m² placu pod kontenery na odpady komunalne 0,10 zł netto miesięcznie/m² placu pod pojemniki na odpady segregowane.</p> <p>Stawki zostały ustalone zgodnie z pkt. 7, 11 i 12 tabeli nr 3, załącznika nr 2 oraz §3 pkt.2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn.zm.</i> Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.</p>	<p>Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie.</p>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia^{19.12.2016} do dnia

.....^{09.01} 2016r. Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego