

3876/16

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 16 grudnia 2016 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, oznaczonych jako działki:

- nr **22**, obręb **Szobiszowice** – o pow. 580 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00130427/6**,
- nr **26**, obręb **Szobiszowice** – o pow. 149 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00032198/4**,
- nr **33**, obręb **Szobiszowice** – o pow. 148 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00032199/1**,
- nr **27**, obręb **Szobiszowice** – o pow. 176 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00032198/4**,
- nr **32**, obręb **Szobiszowice** – o pow. 175 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00032199/1**,
- nr **28**, obręb **Szobiszowice** – o pow. 177 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00032993/7**,
- nr **29**, obręb **Szobiszowice** – o pow. 178 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00130427/6**,
- nr **30**, obręb **Szobiszowice** – o pow. 178 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00130427/6**,
- nr **31**, obręb **Szobiszowice** – o pow. 177 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00032993/7**,

Położone przy ul. Toszeckiej.

Części przedmiotowych nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **768** /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **768** /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

DYREKTOR
Złoty Kłosa

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam [signature]

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kl. 2402

13.12 2016


DYREKTOR
Bożena Kus

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-3876/16
 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 16.12.2016

WYKAZ Nr 768 /2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3876 /2016 z dnia 16.12. 2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00130427/6 Dz. 22, obr.: Szobiszowice KW GL1G/00032198/4 Dz. 26, obr.: Szobiszowice KW GL1G/00032199/1 Dz. 33, obr.: Szobiszowice KW GL1G/00032198/4 Dz. 27, obr.: Szobiszowice KW GL1G/00032199/1 Dz. 32, obr.: Szobiszowice KW GL1G/00032993/7 Dz. 28, obr.: Szobiszowice KW GL1G/00130427/6 Dz. 29, obr.: Szobiszowice KW GL1G/00130427/6 Dz. 30, obr.: Szobiszowice KW GL1G/00032993/7 Dz. 31, obr.: Szobiszowice	580 m² Użytek: B, 149 m ² Użytek: Bp, 148 m² Użytek: Bp, 176 m ² Użytek: Bp, 175 m² Użytek: Bp, 177 m ² Użytek: Bp, 178 m² Użytek: Bp, 178 m ² Użytek: Bp, 177 m² Użytek: Bp,	Nieruchomości położone przy ul. Toszeckiej	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące Symbol: 1 MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m ² za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m ² + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 16.12.2016 do 06.01.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR
Bożena Kus

Prezydent Miasta

Adam Kozłowski

RADCA PRAWNY
dr Jacek Krawczyński
 15.12.13.402.2916