

3787/16
ZARZĄDZENIE nr PM-.....
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 30 listopada.....2016 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice położonej w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej i zawarcia na rzecz wnioskodawcy umowy dzierżawy na okres dwóch lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jt. Dz.U. 2016.446), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2015.1774 z późn. zm).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej 131, obejmującą działkę nr 563 o pow. całkowitej 0,3847 ha, KW nr GL1G/00038702/3, obręb Politechnika i zawrzeć pierwszą umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni 0,0441 ha wydzierżawia się na okres do 30.11.2018r. - z przeznaczeniem na prowadzenie drukarni w budynku baraku o pow. 393 m² oraz teren wolny od zabudowy o pow. 48 m² na miejsca postojowe i dojazd.

§ 2. Przyjąć stawki czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym, ustalone zarządzeniem nr PM-1757/15 z dnia 21 października 2015r.: 12,00 zł/m² + 23% VAT za pow. obiektu usługowo-biurowego; 6,00 zł/m² + 23% VAT za pow. obiektu magazynowo-składowego oraz 1,00 zł/m² + 23% VAT za teren na miejsca postojowe i dojazd.

§ 3. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Wójcicki
 K. 24/02

28.11.2016

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Mikolaj Drabik

29.11.2016