

74.3772/16
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 29 listopada**2016r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów i skwerze Salgotarjan.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016.446.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t. z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów i skwerze Salgotarjan, obejmującą część działki nr 728 o powierzchni 0,0050 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,1229 ha), obręb Stare Miasto, KW GL1G/00032019/6 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na handel obwoźny – sezonowa sprzedaż w okresie okołoswiątecznym.**
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego wynoszącą 125,00 zł netto + VAT dziennie za stanowisko handlowe o pow. do 50 m² w sezonie przypadającym od 10 grudnia do 31 grudnia
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 270/2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 270/2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Kozłowski
 KRS 0000000000

28/11/2016
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann

12.11.2016

GN.6845.1.526.2016

Wykaz nr ²⁷⁰..... /2016

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{3772/16}..... z dnia ^{29.11}.....2016r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów i skwerze Salgotarjan.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 728 Obręb Stare Miasto KW nr GL1G/00032019/6	0,1229 ha Użytek: Bz	położona przy ulicy Górnych Wałów i skwerze Salgotarjan	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 728 obręb Stare Miasto oznaczona jest symbolem: 25 UM – tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na handel obwoźny – sezonowa sprzedaż w okresie okołoswiątecznym Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg indywidualnej stawki: - 125,00 zł za stanowisko handlowe o pow. do 50 m ² w sezonie od 10.XII do 31.XII/ dziennie netto + VAT	Płatne jednorazowo z góry do 1-szego dnia danego sezonu

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{29.11}.....2016r. do dnia ^{20.12}.....2016r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Ciwielinski
Ks.20.11

16.11.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Krawiec