

PM-3771/16
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 29 listopada2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Andersa.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016.446.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t. z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Andersa, obejmującą część działki nr 369 o powierzchni 0,0100 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0381 ha), obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00036236/1 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na handel obwoźny – sezonowa sprzedaż.

- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego wynoszącą 45,00 zł netto + VAT dziennie za stanowisko handlowe o pow. do 20 m² w sezonie przypadającym od 25 października do 2 listopada.
- § 3. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego wynoszącą 100,00 zł netto + VAT dziennie za stanowisko handlowe o pow. do 50 m² w sezonie przypadającym od 10 grudnia do 31 grudnia.
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 272./2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 5. Wykaz nr 272./2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 6. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 8. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{274/16}..... z dnia ^{29.11}.....2016r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Andersa.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 369 Obręb Nowe Miasto KW nr GL1G/00036236/1	0,0381 ha Użytek: Bz	położona przy ulicy Andersa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 369 obręb Nowe Miasto oznaczona jest symbolem: 01-G1/4,Kx – co oznacza: ulica główna	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na handel obwoźny – sezonowa sprzedaż Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: - 10,00 zł/m ² pow. gruntu/miesięcznie netto. wg indywidualnej stawki: - 100,00 zł za stanowisko handlowe o pow. do 50 m ² w sezonie od 10.XII do 31.XII/ dziennie netto + VAT - 45,00 zł za stanowisko handlowe o pow. do 20 m ² w sezonie od 25.X do 2.XI/ dziennie netto + VAT	Płatne: miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca jednorazowo z góry do 1-szego dnia danego sezonu

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{29.11}.....2016r. do dnia ^{20.12}.....2016r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.