

3677/16

**ZARZĄDZENIE nr PM-.....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia 07 listopada .....2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres do trzech lat i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na rzecz Wnioskodawcy, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A-4.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2015.1774 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A-4, obejmujące działkę nr 626 o pow. całkowitej 1,9797 ha, KW nr GL1G/00014677/4 obręb Wójtowa Wieś oraz działkę nr 21 o pow. całkowitej 0,5160, KW nr GL1G/00039497/9 obręb Wójtowe Pola i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat - z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 255...../2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 255..... /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Pęcznyński

3-11 2016

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drobik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

stanowiący załącznik do zarządzenia Nr PM-3677/2016 z dnia 07.11.2016 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ 00014677/4 Działka 626  Obręb: WÓJTOWA WIEŚ  oraz  KW GL1G/ 00039497/9 Działka 21  Obręb: WÓJTOWE POLA	1,9797 ha  użytek: "RIIIB / R IVa / ŁIII"	nieruchomość położona na południe od ulicy Wójtowskiej wzdłuż płd.-zach obwodnicy miasta  oraz  na południe od ulicy Dolnej Wsi wzdłuż autostrady A-4	Tereny dróg zbiorczych: 05 KDZ 1/2  Tereny dróg dojazdowych: 036 KDD 1/2 037 KDD 1/2 039 KDD 1/2 046 KDD 1/2  w niewielkich fragmentach: Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywn. zabud.- istnieją: 23MN, 29MN  Tereny mieszkaniowe o średniej intensywn. zabud. - nowe: 17Mn, 18Mn  Tereny mieszk. o niskiej intensywn. zabud.- nowe 3MNn, 4MNn oraz Tereny mieszk. o niskiej intensywności zabudowy -nowe: 4MNn, 7MNn  Tereny zieleni niskiej i wysokiej: 18ZNW  Tereny dróg dojazdowych: 036 KDD 1/2	Czasowa dzierżawa terenu na  - uprawy rolne  dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	bezprzetargowa  - zawarcie kolejnej umowy dzierżawy  -	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 3775/09 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.  wg stawki:  0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie	płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA : Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 07.11.2016r. dnia 28.11.2016r, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek...

3-11 2016

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Miasta Gliwice

Zastępca Prezydenta Miasta

Agnieszka...