

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

3637 /2016

z dnia 29 października 2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 240, obręb Ostropa Południe – o pow.1506 m²; zapisana w KW nr GL1G/00041066/6 mieszcząca się przy ul. Daszyńskiego 431.

Część przedmiotowej nieruchomości niezabudowanej budynkiem mieszkalnym oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze oraz ogród przydomowy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 678 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 678 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Garczyński
K.2402

24.10 2016

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-3657/2016
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 27.10.16

WYKAZ Nr 678/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3657/2016 z dnia 27.10 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00041066/6 Dz.240 obręb: Ostropa Południe	Pow. całkowita: 1506 m ² Pow. dzierżawy: teren niezabudowany z przezn. na ogród oraz obiekty gospodarcze o pow. 81,60m ² Użytek: B	Nieruchomość ul. Daszyńskiego 431	Tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej o niskiej intensywności zabudowy. Symbol 47 MNU.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze ogród przydomowy oraz komórkę gospodarczą zlokalizowaną na terenie ogrodu	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m ² za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m ² za teren pod obiektami tymczasowymi zlokalizowanymi na terenie ogrodów	Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 27.10.16 do 17.11.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Przybyński
24.10.16

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann