

PM-3586/16
ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
z dnia 18 października 2016

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia część działki nr 88 obr.Przyszówka, położonej na wsch. od ul. Partyzantów, stanowiącej część nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00070675/0.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.),
- Zarządzenia nr 271/2016 Wojewody Śląskiego z dnia 5 sierpnia 2016r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Partyzantów,
- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część **działki nr 88 obręb Przyszówka**, o powierzchni 6 m², położonej na wsch. od ul. Partyzantów, stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą numer GL1G/00070675/0, z przeznaczeniem terenu pod istniejące kontenery na odpady komunalne.
- § 2. Działkę opisaną w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejące kontenery na odpady komunalne.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr. 32/S.P./2016, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- § 4. Wykaz Nr 32/S.P./2016 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Jędrzejewski
K 2432

17.10 2016

18.10.2016
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drahik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ NR32/....SP/2016

zawierający opis przeznaczonych do wydzierżawienia części działki nr 88, obręb Przyszówka, położonej na wsch. od ul. Partyzantów stanowiącej część nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00070675/0.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<p>działka nr 88 obr. Przyszówka</p> <p>księga wieczysta GL1G/00070675/0</p> <p>użytek Bi pow. 325 m²</p>	<p>Na nieruchomości zlokalizowane są garaże blaszane oraz kontenery na odpady komunalne.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 33 z dnia 25 lutego 2008r. poz. 709), teren działki nr 88 obr. Przyszówka oznaczony jest symbolem 7 MW, co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p>	<p>Do wydzierżawienia przeznaczają się teren o pow.6 m², z przeznaczeniem terenu pod istniejące kontenery na odpady komunalne.</p> <p>Umowa zostanie zawarta z dotychczasowym użytkownikiem terenu.</p>	<p>Bezprzetargowa, umowy dzierżawy na okres do 3 lat.</p>	<p>1,50 zł netto miesięcznie/m² placu pod kontenery na odpady komunalne 0,10 zł netto miesięcznie/m² placu pod pojemniki na odpady segregowane.</p> <p>Stawki zostały ustalone zgodnie z pkt. 7, 11 i 12 tabeli nr 3, załącznika nr 2 oraz §3 pkt.2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn.zm.</i> Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.</p>	<p>Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie.</p>

Gospodarki Nieruchomościami
RADA MIASTA
dr Jan...

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 18.10.2016 do dnia 09.11.2016r. Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego

Załącznik nr 1
Adam...