

ZARZĄDZENIE nr 24.35.2216
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 03 października 2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. św. Wojciecha.

Na podstawie uchwały Nr XIX/477/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Św. Wojciecha, art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t. z późn. zm.), art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016.446.j.t.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. św. Wojciecha, obejmującą część działki nr 726/2 o powierzchni 200 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,1314 ha), obręb Szobiszowice, KW GL1G/00034017/6 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na handel obwoźny – sezonowa sprzedaż w okresie świątecznym.

§ 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego wynoszącą 165,00 zł netto za stanowisko o pow. do 25 m², za sezon.

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 206./2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 4. Wykaz nr 206./2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY
 dr Jacek Kozłowski
 K12402
 1.09 2016
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-.....^{3522/16} z dnia^{03.10}2016r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Św. Wojciecha.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 726/2 Obręb Szobiszowice KW nr GL1G/00034017/6	0,1314 ha Użytek: Bi	położona przy ulicy Św. Wojciecha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 726/2 obręb Szobiszowice oznaczona jest symbolem: 11 ZU – tereny zieleni urządzonej, 02 KDZ 1/2 – tereny ulic zbiorczych – istniejących (ul. Św. Wojciecha)	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na handel obwoźny – sezonowa sprzedaż w okresie świątecznym Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg indywidualnej stawki: - 165,00 zł za stanowisko handlowe o pow. do 25 m ² /za sezon netto + VAT	Płatne jednorazowo z góry do 1-szego dnia danego sezonu

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia^{03.10}2016r. do dnia^{24.10}2016r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czerwinski
KI 2402

24.03 2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann