

ZARZĄDZENIE NR *PM-3375/16*  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia *28 września 2016* r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części terenu działki nr 227 obr.Nowe Miasto, położonej przy ul. Sowińskiego, stanowiącej nieruchomości Skarbu Państwa, objętą księgą wieczystą nr GL1G/00060825/4

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Daszyńskiego 74-76, teren o powierzchni 195 m<sup>2</sup>, na działce nr 227 obr.Nowe Miasto, położonej przy ul. Sowińskiego, stanowiącej część nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą numer GL1G/00060825/4.
- § 2. Nieruchomość opisaną w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne oraz miejsca postojowe.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr...*25/SP/16*..., stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- § 4. Wykaz Nr *25/SP/16*... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY

*Paula Pruszkowski*  
Kt 3749

*26.09.2016 v*

Zastępca...  
*[Signature]*  
*2016*

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*  
Adam Neumann

WYKAZ NR 25 SP/2016

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Sowińskiego, oznaczonej jako działka nr 227 obr. Nowe Miasto, przeznaczonej do wydzierżawienia.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
działka nr <b>227</b> obr. Nowe Miasto  księga wieczysta <b>GL1G/00060825/4</b>  użytek B pow. 245 m <sup>2</sup>	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach przy ul. Sowińskiego.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta tzw. centralne tereny miasta (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 14 z dnia 15 lutego 2006r. poz. 481), teren działki nr 227 obr. Nowe Miasto oznaczony jest symbolem: <b>13MN</b> , co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.	Do wydzierżawienia przeznaczona jest teren o pow. 195m <sup>2</sup> z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne oraz miejsca postojowe.	Bezprzetargowa, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	0,30 netto miesięcznie/m <sup>2</sup> gruntu z przeznaczeniem na miejsca postojowe  1,50 zł netto miesięcznie/m <sup>2</sup> placu pod kontenery na odpady komunalne  0,10 zł netto miesięcznie/m <sup>2</sup> placu pod pojemniki na odpady segregowane.  Stawki określono na podstawie Zarządzenia numer 4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.  Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.	Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie.

**RADCA PRAWNY**

Paweł Truszkowski  
 Kt 3749

26.09.2016

Zastępca Naczelnika Miasta  
 Gospodarki  
 Michał Drabik

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 08.09.2016 do dnia 29.09.2016. Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.um.gliwice.eu](http://www.um.gliwice.eu)

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]