

ZARZĄDZENIE NR PM-3294/16
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 22 sierpnia 2016r.

w sprawie: obciążenia działek nr: 667, 680/3, 955/2, obręb Kłodnica, służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r., poz.1774 z późn. zm.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; art. 305¹-305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 380); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135 nw. działki gminne:
- działkę **nr 667** o powierzchni 0,0630 ha, obręb Kłodnica, zapisaną w KW nr GL1G/00033909/9, w zakresie sieci ciepłowniczej preizolowanej 2 Dn 140mm o długości 35,6m, i szerokości pasa gruntu nad sieciami 0,48m, co daje powierzchnię służebności: 17,09m²;
 - działkę **nr 680/3** o powierzchni 0,4398 ha, obręb Kłodnica, zapisaną w KW nr GL1G/00033909/9, w zakresie sieci ciepłowniczej preizolowanej 2 Dn 140mm o długości 1,00m i szerokości pasa gruntu nad sieciami 0,48m, co daje powierzchnię służebności 0,48m²;
 - działkę **nr 955/2** o powierzchni 0,0282 ha, obręb Kłodnica, zapisaną w KW nr GL1G/00048768/6, w zakresie sieci ciepłowniczej preizolowanej 2 Dn 140mm o długości 2,5m i szerokości pasa gruntu nad sieciami 0,48m, co daje powierzchnię służebności 1,20m²
- zgodnie z załącznikiem mapowym - w celu korzystania z urządzeń posadowionych na ww. działkach zgodnie z ich przeznaczeniem.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 2.701,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 3.322,23 zł. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
- § 3. Do ww. kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatów szacunkowych w wysokości 700,00 zł brutto. Łączne koszty ustanowienia służebności wynoszą więc 4.022,23 zł brutto (słownie: cztery tysiące dwadzieścia dwa złote 23/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowego wynagrodzenia w kwocie 4.022,23 zł brutto (słownie: cztery tysiące dwadzieścia dwa złote 23/100) przed zawarciem aktu notarialnego.

- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kw. 102
12.08 2016

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wiczołek

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Krzysztof Drabik

22.08.16
Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wiczołek

22. SIE. 2016

