

ZARZĄDZENIE nr .....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia .....2016r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej stanowiących własność miasta Gliwice, na okres do 3 lat na rzecz wnioskodawcy

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2016, poz.446 t.j./, art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm./, uchwały nr XVII/439/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 16 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy na okres do 3 lat, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w obrębie Kłodnica, oznaczone jako działka nr 635, KW nr GL1G/00036365/4 (pow. całkowita 0,0713 ha), użytek Bi, działka nr 637, KW nr GL1G/00036362/3 (pow. całkowita 0,1293 ha), użytek Bi i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą z przeznaczeniem terenu pod miejsca postojowe pojazdów związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, tymczasowy blaszany garaż, pomieszczenie magazynowe.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 4,00 zł/m<sup>2</sup> za pomieszczenie magazynowe.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...../2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ...../2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**

Paweł Trąszkowski  
Kt 3749

28.06.16v

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

## Wykaz nr ..... /2016

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-  
..... z dnia .....2016 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia  
nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr: GL1G/00036365/4 Działka nr: 635 Obręb: Kłodnica  KW nr: GL1G/00036362/3 Działka nr: 637 Obręb: Kłodnica	Powierzchnia całkowita:  0,0713 ha  Użytek: Bi  0,1293 ha Użytek Bi	Nieruchomości położone przy ul. Toszeckiej	Tereny usług różnych - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod miejsca postojowe pojazdów związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, tymczasowy, blaszany garaż, pomieszczenie magazynowe. Dzierżawa na okres 3 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6127/14 z dnia 20.05.2014r.  Wg. miesięcznej stawki (w II strefie): 1,00 zł/m <sup>2</sup> za grunt zagospodarowany miejscami postojowymi pojazdów rozdysponowanymi w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, 3,00 zł/m <sup>2</sup> , za grunt zabudowany garażem nie stanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego Wg. indywidualnej stawki 4,00 zł/m <sup>2</sup> za pomieszczenie magazynowe	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od .....2016 r. do .....2016 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

**RADCA PRAWNY**

Patryk Trzaskowski  
Kt 3749

78.06.16

Zastępca Wiceprzewodniczącego Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann