

ZARZĄDZENIE NR PM^{2654/16}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia ^{13 kwietnia}.....2016 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, oznaczonych jako:

- działka nr 645, obręb Sośnica – o pow. 367 m²; zapisana w KW nr GL1G/00031916/7, mieszcząca się przy ul. Kasprowiczka,
- działka nr 646, obręb Sośnica – o pow. 769 m²; zapisana w KW nr GL1G/00041967/2, mieszcząca się przy ul. Kasprowiczka,
- działka nr 647, obręb Szobiszowice – o pow. 660 m²; zapisana w KW nr GL1G/00026039/7, mieszcząca się przy ul. Kasprowiczka.

Części przedmiotowych nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków oraz istniejące garaże blaszane, na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ²⁴⁵ /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr ²⁴⁵ /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
dr Jacek Ciochowski
K. 402
6.04.2019

DYREKTOR
Ewelina Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM.2654/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 13.04.16

WYKAZ Nr 245/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2654/2016 z dnia 13.04 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i uż. gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
- KW GL1G/00031916/7 Dz. 645 obręb: Sośnica	367 m ² Użytek: Bi	Nieruchomości położone przy ul. Kasprowicza	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Symbol 10MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków oraz istniejące garaże blaszane.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m ² za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m ² + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi • Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m ² + VAT za teren pod garażem	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
- KW GL1G/00041967/2 Dz. 646 obręb: Sośnica	769 m ² Użytek: B						
- KW GL1G/00026039/7 Dz. 647 obręb: Sośnica	660 m ² Użytek: B, RIVb						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 13.04.16 do 04.05.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA MIASTA
dr J. M. Charyński
K1.402
6.04.16

DYREKTOR
Bożena Jus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann