

ZARZĄDZENIE NR PM-<sup>2577</sup>...../2016  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>24 marzec</sup>.....2016 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 10 położonego przy ul. Zabrska 5 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

Uchwały Nr XIII/261/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 listopada 2011 roku w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....<sup>212</sup>...../2016 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czajkowski  
Kt.2402

23.03 2016

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Kian Neumann

Zastępca Dyrektora  
  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/.....<sup>212</sup>...../2016 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PMe.....<sup>2547</sup>...../2016 z dnia <sup>29.03</sup>.....2016 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Zabrška 5  obręb:  Centrum  działka nr: 342/3, 342/4, 356/2  księga wieczysta: GL1G/00033205/4	powierzchnia gruntu:      366	Budynek IV kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	68 340,00	0,0508	3 472,00	67 442,00
Nieruchomość lokalowa:  Zabrška 5  lokal nr:  10	powierzchnia użytkowa lokalu: 28,90	lokal na I piętrze, składa się z 1 pokoju, kuchni, z dostępem do wc usytuowanego na klatce schodowej, o powierzchni 28,9 m2 bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od <sup>29.03</sup>.....2016 r. do <sup>19.04</sup>.....2016 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (jt. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia <sup>10.05</sup>..... 2016 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Chojacki  
K.1402

29.03 2016

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Prezenta Miasta  
*Adam Neumann*  
Adam Neumann