

ZARZĄDZENIE NR PM .....<sup>2498/16</sup>  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia <sup>15.10.2016</sup>.....2016 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 547, obręb Sośnica – o pow. 1530 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/00032644/6, mieszcząca się przy ul. Węglowej.

Części przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków oraz istniejące garaże blaszane, na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>170</sup> /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr <sup>170</sup> /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

<sup>Adam</sup> Adam Neumann

RADCA PRAWNY  
Dr Jerzy Czerwinski  
K. 402  
<sup>10.03</sup> 10.03 2016

DYREKTOR  
<sup>Bożena</sup> Bożena Kus

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-2498/16  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 15.03.2016

WYKAZ Nr 170/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2498/2016 z dnia 15.03 2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032644/6 Dz. 547 obręb: Sośnica	1530 m <sup>2</sup> Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Węglowej	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Symbol: 12 MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków oraz istniejące garaże blaszane.	Bezprzetargowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014  • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m <sup>2</sup> za teren pod ogródki przydomowe  1,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi  • Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT za teren pod garażami	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 15.03.16 do 05.04.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adrian Nizicki

RADCA  
tr. d.  
15.03.2016

DYREKTOR  
Bożena Sokołowska