

ZARZĄDZENIE NR 34-2460/2016
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 08 marca

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy ul. Pionierów, obejmujących działki nr 220/1 i 221/1, obręb Kopernik

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży prawo własności nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Pionierów, obejmujących działki:
 - nr 220/1 o powierzchni 1678 m², obręb Kopernik, KW GL1G/00039359/0,
 - nr 221/1 o powierzchni 152 m², obręb Kopernik, KW GL1G/00043048/8,w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze działki 224, obręb Kopernik.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 50 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
Ir. Jacek Góralczyk
Kt 2402
28.02 2016

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka
03.03.16

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

WYKAZ NR 50/2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-2460/16 z dnia 08.03.16 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Pionierów.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 220/1 użytek RIVa KW GL1G/00039359/0 Obręb Kopernik	1678	Nieruchomości gruntowe niezabudowane o kształcie regularnym, uzbrojone w sieć wodociągową. Przez działkę nr 220/1 przebiegają przewody woD90. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa przemysłowa, usługowa oraz ogródki działkowe. W bliskiej odległości DK88.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: 11 U, co oznacza tereny usług.	Nie dotyczy	Łącznie obie działki: 413.000,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 224.
2.	Dz. nr 221/1 Użytek Bz KW GL1G/00043048/8 Obręb Kopernik	152							

UWAGA:

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu **od dnia 08.03.2016 r. do dnia 29.03.2016 r.**

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 19.04.2016

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

DLA
Załącznik
Kl. 2016
02/2016

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

WYK
Aleksandra Wyszczek
02.03.16

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
Adm. Miasta