

PM-2370/16

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 19 lutego 2016r.**

w sprawie uchylenia zarządzenia nr PM-2257/16 z dnia 27 stycznia 2016r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toruńskiej (...) oraz oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toruńskiej obejmującej część działki nr 1/2 oraz część działki nr 8, obręb Bojkowskie Pola i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z KAMIŃSKI Sp. z o.o. Sp. K. z siedzibą w Gliwicach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2015.1515 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2015.1774 z późn. zm.), uchwała nr XII/295/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Toruńskiej, na czas nieoznaczony.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Uchylić zarządzenie nr PM-2257/16 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 27 stycznia 2016r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toruńskiej obejmującej część działki nr 1/2 oraz część działki nr 8, obręb Bojkowskie Pola (...).
- § 2. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/2, obręb Bojkowskie Pola o powierzchni 0,3919 ha (powierzchnia całkowita działki 5,8873 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00032015/8 oraz część działki nr 8, obręb Bojkowskie Pola o powierzchni 0,0888 ha (powierzchnia całkowita działki 0,3556 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00033799/7 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z KAMIŃSKI Sp. z o.o. Sp. K. z siedzibą w Gliwicach na czas nieoznaczony do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.
- § 3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 44./2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**

Magdalena Kozieł  
KT 2898

16.02.2016r.

naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

17 LUT. 2016

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ NR <sup>44</sup>...../2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- <sup>2370/16</sup>..... z dnia <sup>19.02</sup>.....2016r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW:</b> <b>GL1G/00032015/8</b>  <b>Działka nr:1/2</b>  <b>GL1G/00033799/7</b>  <b>Działka nr:8</b>  <b>Obręb: Bojkowskie Pola</b>	Powierzchnia całkowita: 5,8873 ha  Użytek: Lz, Ba, Bi, Ti, Ws  Powierzchnia całkowita: 0,3556 ha  Użytek: Lz, Ba	Nieruchomość poł. przy ul. Toruńskiej	Teren istniejących usług i produkcji	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej.          Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z 20.05.14r.  Wg stawek: - 12,00 zł/m-c za 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku biurowego - 6,00 zł/rok za 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynków gospodarczych - 4,00 zł/m-c za 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej wiat magazynowych - 2,00 zł/m-c za 1 m <sup>2</sup> powierzchni do 1000 m <sup>2</sup> oraz 1,00/m-c za każdy m <sup>2</sup> pow. w przedziale 1001 m <sup>2</sup> do 10000 m <sup>2</sup> terenu pod zaplecze budowy, Powiększone o VA <sup>-</sup>	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od <sup>11.03</sup>.....2016 r. do <sup>19.02</sup>.....2016 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
 Magdalena Kozieł  
 KT 2898  
 16.02.2016

Naczelnik Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami:

Aleksandra Wysocka  
 17.02.16

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam Neumann