

ZARZĄDZENIE nr <sup>714.2347</sup>...../2016  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>12 luty</sup>.....2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Krzysztofem Sypkim, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy od ul. Jowisza.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2015.1515), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774j.t z późn. zm.), uchwały nr XIII/328/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 4 lutego 2016r.w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości, położonej w Gliwicach przy ul. Jowisza.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Jowisza, obejmującą działkę nr 103, o pow. 0,0661 ha, KW GL1G/00075109/7, obręb Kopernik i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy na czas nieoznaczony z Panem Krzysztofem Sypkim.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu na tymczasowy obiekt handlowy, teren dojścia oraz zagospodarowanie drobną zielenią.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>40</sup>...../2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr <sup>40</sup>...../2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr <sup>40</sup>...../2016 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czerzyński  
K. 402

12.02.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Miasta Gliwice  
Michał Drabik  
12.02.2016

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Adamant

WYKAZ nr <sup>40</sup>...../2016stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>2347/16</sup>..... z dnia <sup>15.02</sup>.....2016r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/00075 109/7 Dz. nr 103 Obręb: Kopernik</b>	0,0661 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Jowisza.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  Teren drogi dojazdowej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na tymczasowy obiekt handlowy, dojście oraz zagospodarowanie drobną zielenią.  Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.  Wg stawki: 10,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie pod obiektem 1,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie za teren dojścia 0,70 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren zieleni	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-ego każdego miesiąca

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>15.02</sup>.....2016r. do dnia <sup>04.03</sup>.....2016r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Jarczyński  
K. 100

12.02.2016

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik