

ZARZĄDZENIE NR PM 2272/16
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 28 stycznia 2016 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 392, obręb Sośnica – o pow. 2284 m²; zapisana w KW nr GL1G/00032429/3, mieszcząca się przy ul. Głogowskiej 9.

Części przedmiotowej nieruchomości, oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków oraz istniejące garaże blaszane, na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 59 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 59 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Heumann

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

RADCA PRAWNY
dr Janusz Górczynski
63-402

5.106 2016

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-2272/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 28.01.2016

WYKAZ Nr 59/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2272/2016 z dnia 28.01. 2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032429/3 Dz. 392 obręb: Sośnica	2284 m ² Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Głogowskiej 9	Tereny zieleni pasm ekologicznych i trwałych użytków zielonych. Symbol 09 ZNW Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Symbol: 08 MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków oraz istniejące garaże blaszane.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m ² za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m ² + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi • Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m ² + VAT za teren pod garażami blaszanymi	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 28.01.16 do 18.02.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Dyrektora
Adam Neumann
Adam Neumann