

ZARZĄDZENIE nr *914-2268/16*  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia *28 stycznia*.....2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2015.1515 j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t. z późn. zm.), uchwały Nr XI/268/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 19 listopada 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Strzelców Bytomskich

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich, obejmującą działkę nr 262 o powierzchni 0,2407 ha, obręb Łabędy, KW GL1G/00070537/1, zabudowaną obiektem jednokondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 692,50 m<sup>2</sup> i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej.**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *23*...../2016 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr *23*...../2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADNIK  
 dr Jacek Czerwinski  
 K: 2402  
 19.01 2016  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam Tomaszak

GN.6845.1.503.2015

Wykaz nr .....<sup>83</sup> /2016

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-.....<sup>2208/16</sup> z dnia .....<sup>28.01.16</sup>; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: <b>262</b>  Obręb: <b>Łabędy</b>  KW nr GL1G/00070537/ 1	0,2407 ha Użytek: Bi	Nieruchomość zabudowana, położona przy ul. Strzelców Bytomskich	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 262 obręb Łabędy oznaczona jest symbolem: <b>5U</b> – co oznacza: tereny zabudowy usługowej <b>3KZ1/2</b> – co oznacza: tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej, istniejące ulice klasy zbiorczej <b>6KG1/2(ad)</b> – co oznacza: tereny komunikacji adaptowanej, istniejące ulice główne - adaptowane	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej  Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r.  wg stawek: 12,00 zł/m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku do 550 m <sup>2</sup> / miesięcznie netto + VAT 8,00 zł/m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku powyżej 550 m <sup>2</sup> / miesięcznie netto + VAT 3,00 zł/m <sup>2</sup> pow. użytkowej gruntu pod wiatą/ miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu pod miejsca postojowe i dojazd/ miesięcznie netto + VAT 0,70 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu pod zieleni/rocznie netto + VAT	Płatne  miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca,

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia .....<sup>28.01.2016</sup> r. do dnia .....<sup>18.02.2016</sup> r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kuchmann

RAD. MIASTA G. W. W. N. Y  
dr Jerzy...  
Kt 2402  
18.01.2016