

9M-2257/16

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 27 stycznia 2016r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toruńskiej obejmującej część działki nr 1/2 oraz część działki nr 8, obręb Bojkowskie Pola i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z KAMIŃSKI Sp. z o.o. Sp. K. z siedzibą w Gliwicach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2015.1515 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2015.1774 z późn. zm.), uchwała nr XII/295/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Toruńskiej, na czas nieoznaczony.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/2, obręb Bojkowskie Pola o powierzchni 0,3919 ha (powierzchnia całkowita działki 5,8873 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00032015/8 oraz część działki nr 8, obręb Bojkowskie Pola o powierzchni 0,0888 ha (powierzchnia całkowita działki 0,3556 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00033799/7 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z KAMIŃSKI Sp. z o.o. Sp. K. z siedzibą w Gliwicach.
Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr/2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA
dr Jacek Torczyński
K. 1402

2016

26017016
Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ NR ⁸⁴...../2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{2257/16}..... z dnia ^{27.01.}.....2016r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00032015/8 Działka nr:1/2 GL1G/00033799/7 Działka nr:8 Obręb: Bojkowskie Pola	Powierzchnia całkowita: 5,8873 ha Użytek: Lz, Ba, Bi, Ti, Ws Powierzchnia całkowita: 0,3556 ha Użytek: Lz, Ba	Nieruchomość poł. przy ul. Toruńskiej	Teren istniejących usług i produkcji	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej. Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawek: - 12,00 zł/m-c za 1 m ² pow. użytkowej budynku biurowego - 6,00 zł/rok za 1 m ² pow. użytkowej budynków gospodarczych - 4,00 zł/m-c za 1 m ² pow. użytkowej wiat magazynowych - 1,00/m-c za 1 m ² pow. terenu pod zaplecze budowy, powiększone o VAT	Płatne Miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{27.01.}.....2016 r. do ^{17.02.}.....2016 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.