

ZARZĄDZENIE NR PM 2238/16

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 22 stycznia 2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości pozostającej w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, części nieruchomości pozostającej w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr 449, obręb Stare Miasto – o pow. 789 m²; dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr GL1G/00020271/3, mieszczącej się przy ul. Malinowskiego 6.

Część nieruchomości, powierzchni 439,66 m² oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 31.10.2020, z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy oraz obiekt tymczasowy zlokalizowany na ogrodzie przydomowym, na rzecz Wnioskodawcy.

§ 2. Przyjąć stawki czynszu dzierżawnego w wysokości 0,70 zł/m² netto rocznie za teren z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogródek przydomowy, oraz 1,00 zł/m² netto rocznie za teren z przeznaczeniem pod tymczasowy obiekt budowlany na terenie ogrodu, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r.

§ 3. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adrian Neumann

21.01.2016

DYREKTOR
Bożena Kus