

ZARZĄDZENIE NR PM-^{2183/16}.....
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{13 stycznia}.....2016r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Architektów 142, przeznaczonej do przekazania w odpłatne użytkowanie na okres dziesięciu lat na rzecz prowadzących Przedszkole Niepubliczne „Chatka Uszatka” w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774, z późn. zm.); art. 244, 245, 252, 253 Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z 2014r., poz. 121, z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta w Gliwicach Nr XI/269/2015 z dnia 19 listopada 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Architektów 142 w Gliwicach, Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ¹⁰.../2016, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki ustanowienia w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowania nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Architektów 142, stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działki nr 946/2 i 948/2 o łącznej pow. 0,1733 ha, obręb Ostropa Północ, zabudowanej dwukondygnacyjnym budynkiem o pow. użytkowej 162,57 m², na rzecz prowadzących Przedszkole Niepubliczne „Chatka Uszatka” w Gliwicach przy ul. Architektów 142, wpisane do ewidencji szkół niepublicznych (zgodnie z zaświadczeniem nr 23/2014-15/2001/P-1 z dnia 11.08.2014r.), z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej.
- § 2. Wykaz Nr ¹⁰.../2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl.
- § 3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ¹⁰.../2016 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 4. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Cudziński
Kt 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drąbik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ NR ¹⁰...../2016
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-²¹⁸³...../2016 z dnia ^{13.01}.....2016 r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015r., poz. 1774, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Architektów 142, stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczanej do oddania w odpłatne użytkowanie.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wartość całej nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GLIG/00004795/4 Działka nr 946/2 nr 948/2 Obręb: OSTROPA PÓLNOC	Pow. całkowita: 0,0455 ha użytek: Bp 0,1278 ha użytek: B	Nieruchomość poł. przy ul.Architektów 142, zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem o pow. użyt. 162,57m ²	„50MNU” - Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności „IU, US” - Tereny zabudowy usługowej, sportu i rekreacji	Przekazanie w odpłatne użytkowanie na okres 10 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej	796.612,00 zł netto	0,3% od wartości nieruchomości, tj. 2.389,84 zł netto + VAT (opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik inflacji)	Platne rocznie do 31-go marca każdego roku

U W A G A :

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia ^{13.01}.....2016 r. do dnia ^{03.02}.....2016 r.