

PM-2177/16

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 11 stycznia 2016


w sprawie: obciążenia działki gminnej nr 814, obr. Żerniki, służebnością gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 816/3 obr. Żerniki.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2015 r., poz. 1515); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością gruntową polegającą na możliwości posadowienia chodnika służącego skomunikowaniu działki 816/3 z ul. Tarnogórską, działkę gminną nr 814, o pow. 710m<sup>2</sup>, obręb Żerniki, położoną przy ul. Tarnogórskiej zapisaną w KW nr GL1G/00033035/1, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 816/3, obr. Żerniki zapisanej w Służebność ustanowiona zostanie w pasie o długości 7m i szerokości 1,5m biegnącym prostopadle od granicy działki 816/3 do ul. Tarnogórskiej. Powierzchnia terenu objętego służebnością wyniesie: 10,5m<sup>2</sup> (zgodnie z załącznikiem mapowym).
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 2.279,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 2.803,17 zł. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
- § 3. Do ww. kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatów szacunkowych w wysokości 350,00 zł brutto. Łączne koszty ustanowienia służebności wynoszą więc 3.153,17 zł brutto (słownie: trzy tysiące sto pięćdziesiąt trzy złote 17/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Aleksandra Wysocka  
10 08 2016

RADA MIASTNA  
dr Jacek Przytycki  
Kierownik

8 01 2016

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Adam Freumann

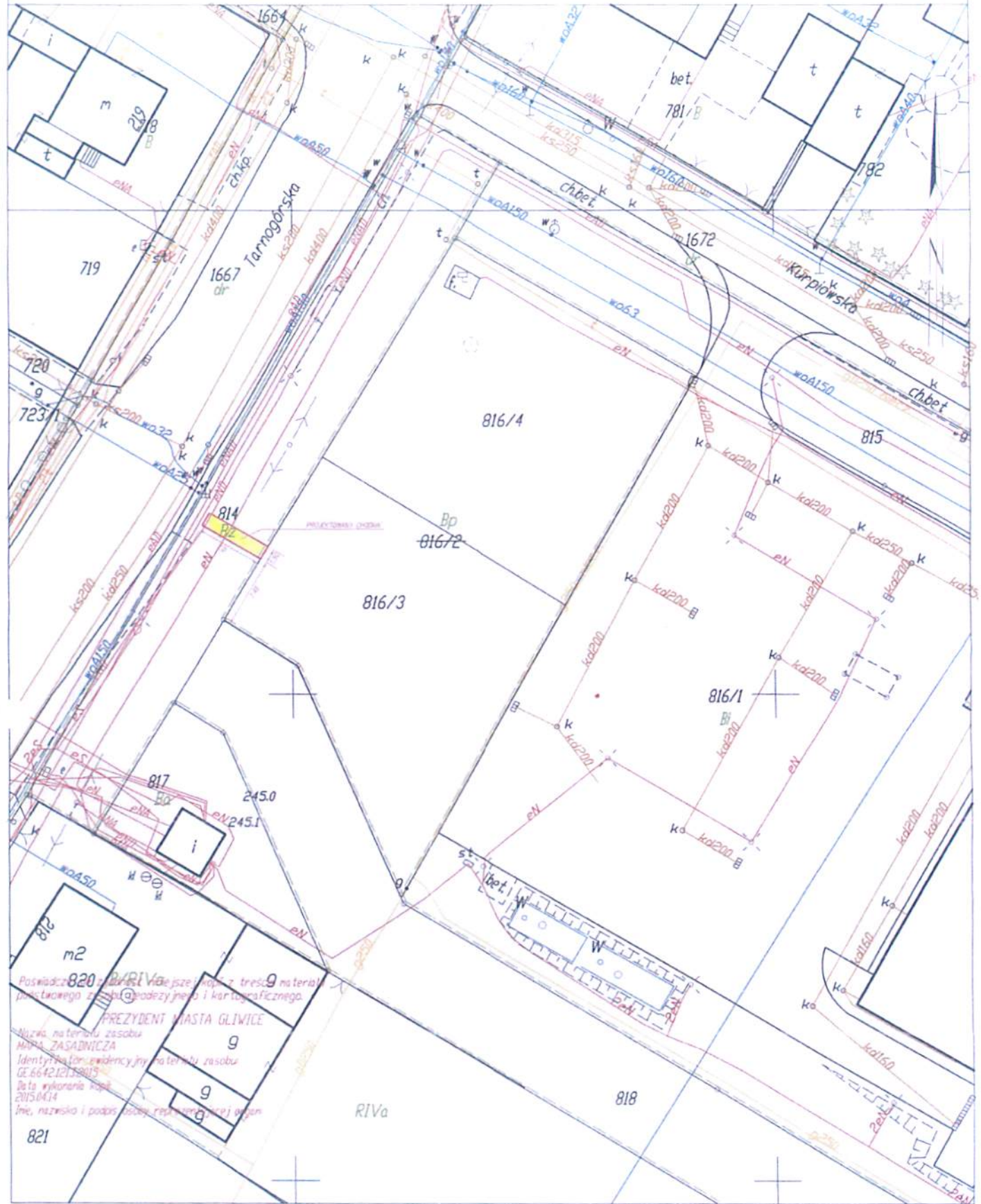
ZAKŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA PM 2177/16. M.01.2016.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*my*  
Aleksandra Wysocka

Województwo Śląskie  
Urząd Miejski w Gliwicach  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Wolności 106 44-100 Gliwice  
tel. 71 79 10 10

SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich 2000 strefa 6 (18°), układ odn. Kransztadt 86  
Sekcje mapy: 6131271731, 6131271713



Poswiadcza: *[Signature]*  
 MIEJSKA ZASADNICZA  
 PREZYDENT MIASTA GLIWICE  
 Data wykonania mapy: 2015.04.14  
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej urząd

821

RIVa

818