

ZARZĄDZENIE NR PM - 548 ...../2015  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia 18 marca .....2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego nr I położonego przy ul. Zawiszy Czarnego 20 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....184...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Uchylić Zarządzenie Nr PM - 6584/2010 z dnia 15.11.2010 r.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gureczyński  
KI 2402

12.03 2015

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Prezydent Miasta

Adam NEUMANN

Wykaz nr ZGM/...184.../2015 lokalu przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-548...../2015 z dnia 18.03.....2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 3 %		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Zawiszy Czarnego 20 obręb: Nowe Miasto działka nr: 1343 księga wieczysta: GL1G/00044564/8	powierzchnia gruntu:  823	Budynek IV kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr, gaz	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	184 673,00	0,057	10 526,00	2 631,50	315,78	-	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami i (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518)
Nieruchomość lokalowa: Zawiszy Czarnego 20 lokal nr: I	powierzchnia użytkowa lokalu: 71,53	lokal w piwnicy, składa się z 5 pomieszczeń użytkowych, 2 sanitariatów, pomieszczenia gospodarczego oraz korytarza bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności							178 403,00	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkanowej tj. od 18.03.....2015 r. do 08.04.....2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 28.04.....2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
Dr Jacek Gorczyński  
K: 2432

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
MIECHMAN

12.03 2015