

ZARZĄDZENIE nr *34-2120/15*
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *29 grudnia 2015* r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Partyzantów stanowiących własność miasta Gliwice obejmującej część działek nr 362, 360 i 363, obręb Przyszówka zabudowane Centrum Sportowo – Kulturalnym przy ul. Partyzantów 25 w Gliwicach i zawarcia z Górnośląską Agencją Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach krótkoterminowej umowy dzierżawy z przeznaczeniem na prowadzenie obiektu sportowo-kulturalnego.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki nr 362 o pow. 0,6620 ha (pow. całk. 1,6881 ha); część działki nr 363 o pow. 0,0063 ha (pow. całk. 0,0115 ha) oraz działki nr 360 o pow. 0,0605 ha (pow. całk. 0,1080 ha), zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00047912/4, obręb Przyszówka, zabudowane Centrum Sportowo – Kulturalnym przy ul. Partyzantów 25 w Gliwicach wraz z wyposażeniem oraz wewnętrznymi instalacjami: gazową, elektryczną, wodnokanalizacyjną, centralnego ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji i infrastrukturą towarzyszącą zrealizowanymi w ramach zadania „Budowa Centrum Sportowo-Kulturalnego przy ul. Partyzantów 25” i zawrzeć krótkoterminową umowę dzierżawy z Górnośląską Agencją Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach.

Przedmiotowe nieruchomości, o łącznej powierzchni dzierżawy 0,7288 ha wydzierżawia się na okres 3 lat w celu prowadzenia obiektu sportowo-kulturalnego.

§ 2. Ustalić indywidualnie wysokość czynszu dzierżawnego za cały przedmiot dzierżawy w łącznej kwocie 400,00 zł netto (słownie złotych: czterysta 00/100).

§ 3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr *335/2015* nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Alexandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

29.12.15

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wieczorek
Piotr Wieczorek

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozieł
Magdalena Kozieł
KT 2898

29.12.2015r.

WYKAZ NR 335 / 2015

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 2120/15 z dnia 29.12.15 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr 362 KW nr GL1G/00047912/4	Pow. całk.: 1,6881 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Partyzantów	12 U tereny, na których ustala się: Przeznaczenie podstawowe: a) tereny zabudowy usługowej, b) usługi bezpośrednio związane z obsługą mieszkańców dzielnicy, które stanowią część miejskiej sieci usług w zakresie ochrony zdrowia i opieki społecznej, administracji i łączności, oświaty, sportu i rekreacji, kultury, kultu religijnego, handlu i gastronomii.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie obiektu sportowo-kulturalnego.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg indywidualnej wysokości czynszu dzierżawnego za cały przedmiot dzierżawy w łącznej kwocie: 400,00 zł/ m-c + 23% VAT	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.
Dz. nr 360 KW nr GL1G/00047912/4	Pow. całk.: 0,1080 ha Użytek: Bz						
Dz. nr 363 KW nr GL1G/00047912/4	Pow. całk.: 0,0115 ha Użytek: B						
Obręb: Przyszówka				Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata			

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 29.12.2015 r. do 19.01.2016 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozieł
KT 2898

29.12.2015 r.

Zastępca Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

29.12.15

Zastępca Burmistrza Miasta

Piotr Wietczak