

ZARZĄDZENIE NR PM .....<sup>2084/15</sup>  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia .....<sup>22 grudnia</sup>.....2015 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr 675, obręb Trynek- o pow. 142 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/00030454/3, mieszcząca się przy ul. Rybnickiej 129.

Nieruchomość, o której mowa wyżej oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródka, na rzecz Wnioskodawcy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>807</sup> /2015, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr hab. Andrzej Gajda  
18.12.2015

DYREKTOR  
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-2084/15  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 22.12.2015

WYKAZ Nr 804.../2015

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 2084.../2015 z dnia 22.12. 2015 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00030454/3 Dz. 675 obręb: Trynek	142 m <sup>2</sup> Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Rybnickiej 129	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  Symbol: 08 MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków.	Bezprzetargowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014  • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m <sup>2</sup> za teren pod ogródki przydomowe  1,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 22.12.15 do 12.01.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

*[Handwritten signature]*

DYREKTOR  
RADCA PRAWNY  
*[Handwritten signature]*