

ZARZĄDZENIE nr .....<sup>PH-2023/15</sup>  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>09 grudnia</sup>.....2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Juliusza Słowackiego.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2015.1515 j.t.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015.1774 j.t. z późn. zm.), uchwały Nr XI/267/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 19 listopada 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicy Juliusza Słowackiego, na okres 10 lat

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Juliusza Słowackiego, obejmujące działkę nr 1442 o powierzchni 0,0050 ha oraz część działki nr 1444/2 o powierzchni 0,0560 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0611 ha), obręb Nowe Miasto, KW odpowiednio GL1G/00090140/7, GL1G/00014161/4 i zawrzeć wieloletnią umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres 10 lat, z przeznaczeniem terenu na parking strzeżony oraz zagospodarowanie zielenią.**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>325</sup>/2015 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr <sup>325</sup>/2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
K: 24/2

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Orbić

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

2.12 2015



GN.6845.1.377.2015

Wykaz nr <sup>325</sup>..... /2015

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-<sup>2023/15</sup>..... z dnia <sup>09.12</sup>.....2015r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Juliusza Słowackiego.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: <b>1442</b> KW nr GL1G/00090140/7  <b>1444/2</b> KW nr GL1G/00014161/4  Obręb: <b>Nowe Miasto</b>	0,0050 ha Użytek: B  0,0611 ha Użytek: Bi	Położone przy ul. Juliusza Słowackiego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 1442, 1444/2 obręb Nowe Miasto oznaczone są symbolem:  <b>6.M-U</b> – co oznacza: teren równoważnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej;  <b>01.KDG</b> – co oznacza: teren dróg publicznych klasy głównej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na parking strzeżony oraz zagospodarowanie zielenią.  Dzierżawa na okres 10 lat.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.  wg stawki:  0,50 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu pod parking/ miesięcznie netto + VAT  0,70 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu pod zieleń/rocznie netto + VAT	Płatne  miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia <sup>09.12.2015</sup>.....r. do dnia <sup>30.12.2015</sup>.....r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu **podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości,** a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek...

2.12 2015

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann