

ZARZĄDZENIE NR PM-.....¹⁸⁵¹...../2015
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia^{09. listopada}.....2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 8 położonego przy ul. Rydygiera 14 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

Uchwały Nr III/34/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 22 stycznia 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/⁷²⁰...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.


§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Uchylić Zarządzenie Nr PM-3390/09 z dnia 16.02.2009 r.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

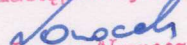
Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Neumann


RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński

30.10 2015
Kt: 2402

Zastępca Dyrektora


Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/720/2015 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-181.1/2015 z dnia 08.11.2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste			Cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 1%	opłata 10		
1 Nieruchomość gruntowa zabudowana: Rydygiera 12 - 14 obręb: Trynek działka nr: 1030 księga wieczysta: GL1G/00034137/3	2 powierzchnia gruntu:	3 Budynek wielo kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: Wod.-kan., elektr., gaz., c.o.	4 oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	5 tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	6 364 271,00	7 0,04	8 14 571,00	9 3 642,75	10 145,71	11 -	12 Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 782, z późn. zm.)	
8 Nieruchomość lokalowa: Rydygiera 14 lokal nr:	powierzchnia użytkowa lokalu: 35,50	lokal na II piętrze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju oraz pomieszczenia przynależnego (piwnica) o powierzchni 4,5 m2.	sprzedaż prawa własności							73 565,00		

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 08.11.2015 r. do 29.11.2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 14.12.2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRÁWNY
Irenek Gorczyński
2402

Zastępca Dyrektora
Iwona Wólczyk

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

30.10.2015