

**ZARZĄDZENIE NR PM-1326...../2015**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 04.11.2015.....2015 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy garażu nr 5 położonego na wsch. od ul. Czapli wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 775, na której położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zmianami)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/500...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działek na których znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Piotr Wieczberek

  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Guroczyński  
KJ 1402  
30.04.2015

Zastępca Dyrektora  
  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/...<sup>500</sup>.../2015 garażu przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-...<sup>1326</sup>.../2015 z dnia ...<sup>04.08</sup>...2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		Cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 3%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  na wsch. od ulicy Czapli  obręb:  Sikornik  działka nr: 775 księga wieczysta: GL1G/0035548/4	Powierzchnia gruntu:    1360	Działka zabudowana zespołem garażowym, wyposażone w sieć wod., kan., elekt.	Oddanie w wieczyste użytkowanie działek	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej	261 079,00	0,044	11 487,00	2 871,75	344,61	-	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zmianami)
Nieruchomość lokalowa:  na wsch. od ul. Czapli garaż nr 5	Powierzchnia użytkowa garażu: 15,52	Garaż (jedno pomieszczenie)	Sprzedaż prawa własności							10 027,00	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ...<sup>04.08</sup>...2015 r. do ...<sup>25.08</sup>... 2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ...<sup>15.09</sup>... 2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Kozłowski

Zastępca Dyrektora  
Kowalczyk

Zastępca Prezydenta Miasta  
Piotr Wieczorek