

ZARZĄDZENIE NR ^{PM-1287}...../2015
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{28 lipca 2015}.....

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Zabrskiej, obejmującej działkę nr 319, obręb Centrum

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Zabrskiej, obejmującej działkę nr 319 o powierzchni 118m², obręb Centrum, KW GL1G/00057351/6, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działek nr 320 i 321, KW GL1G/00073151/2).
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ^{146/2015} stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Rada Prawny


mgr Alicja Fryńska

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

28 LIP. 2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wieczorek

WYKAZ NR 146/2015...

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-129/2015 z dnia 29.07 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Zabrskiej.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Pow. w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena | Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o zbyciu |
|----|---|-----------------------|--|--|---------------------------------------|-----------|--|---------------------------|---|
| 1. | Dz. nr 319 użytek B KW GL1G/00057351/6 Obręb Centrum | 118 | Nieruchomość stanowi teren płaski, nieogrodzony, porośnięty trawą i drzewami w ilości 3 szt. Kształt działki nieregularny. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W pobliżu działki przebiega sieć gazowa, wodno-kanalizacyjna i elektroenergetyczna. Przez działkę przebiega kanał kanalizacji deszczowej DN 600. Przed zbyciem zostanie na niej ustanowiona nieodpłatna, nieograniczona w czasie służebność celem remontu i konserwacji kanału sieci. | Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: Symbol 1P, UN - co oznacza tereny przemysłowo-usługowe – nowe. Teren jest objęty w całości zasięgiem: - strefy „B5” – pośredniej ochrony konserwatorskiej, - obszaru rewitalizacji. | Nie dotyczy | 24.200 zł | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działek nr 320 i 321, KW GL1G/00073 151/2 |

UWAGA:

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 29.07.2015 r. do dnia 19.08.2015 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 09.08.2015 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wilczorek

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka