

74-1128/15

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
*zoczewka*  
**z dnia .....2015r.**

w sprawie: obciążenia działek nr 726/2 i 729, obręb Sośnica służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r., poz. 782.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; art. 305<sup>1</sup>-305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 121); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Obciążyć służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 47 niżej wymienione nieruchomości gminne:

- działkę nr 729 o pow. 0,0571 ha, obręb Sośnica, położoną przy ul. ks. Dr Antoniego Korczoka 45, zapisaną w KW Nr GL1G/00123522/0, w zakresie przewodu wodociągowego  $\varnothing$  25mm, o długości 1,79m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 3,63m<sup>2</sup> oraz przewodu kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  150mm, o długości 2,49m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 7,51m<sup>2</sup>; łączna powierzchnia służebności na działce: 11,14m<sup>2</sup> – zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1;
- działkę nr 726/2 o pow. 0,1329 ha, obręb Sośnica, położoną przy ul. ks. Dr Antoniego Korczoka 47, zapisaną w KW Nr GL1G/00033599/2, w zakresie: sieci kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  300mm, o długości 29,24m wraz ze związaną z nią strefą ochronną, co daje pow. służebności 55,48m<sup>2</sup>- zgodnie z załącznikiem mapowym nr 2;

§ 2. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości:

- dla dz. 729: 480,00 zł + 23% VAT (110,40 zł), co daje kwotę 590,40 zł brutto
- dla dz. 726/2: 2.900,00 zł + 23% VAT (667,00 zł), co daje kwotę 3.567,00 zł brutto

łącznie: 4.157,40 zł brutto. Opłaty zostały ustalone na podstawie operatów szacunkowych wykonanych na zlecenie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach.

§ 3. Uregulowanie należności finansowych (netto) dotyczących opłat z tytułu ustanowienia służebności możliwe jest poprzez konwersję wierzytelności powstałych z tytułu przejęcia przez miasto Gliwice udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach.

§ 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi przed zawarciem aktu notarialnego ustanawiającego ww. prawo rzeczowe, na konto wskazane przez Właściciela kwoty należnego podatku VAT.

- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe).
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Radca Prawny

  
mgr Alicja Prońska

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Michał Drabik

29061015

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Adam Neumann

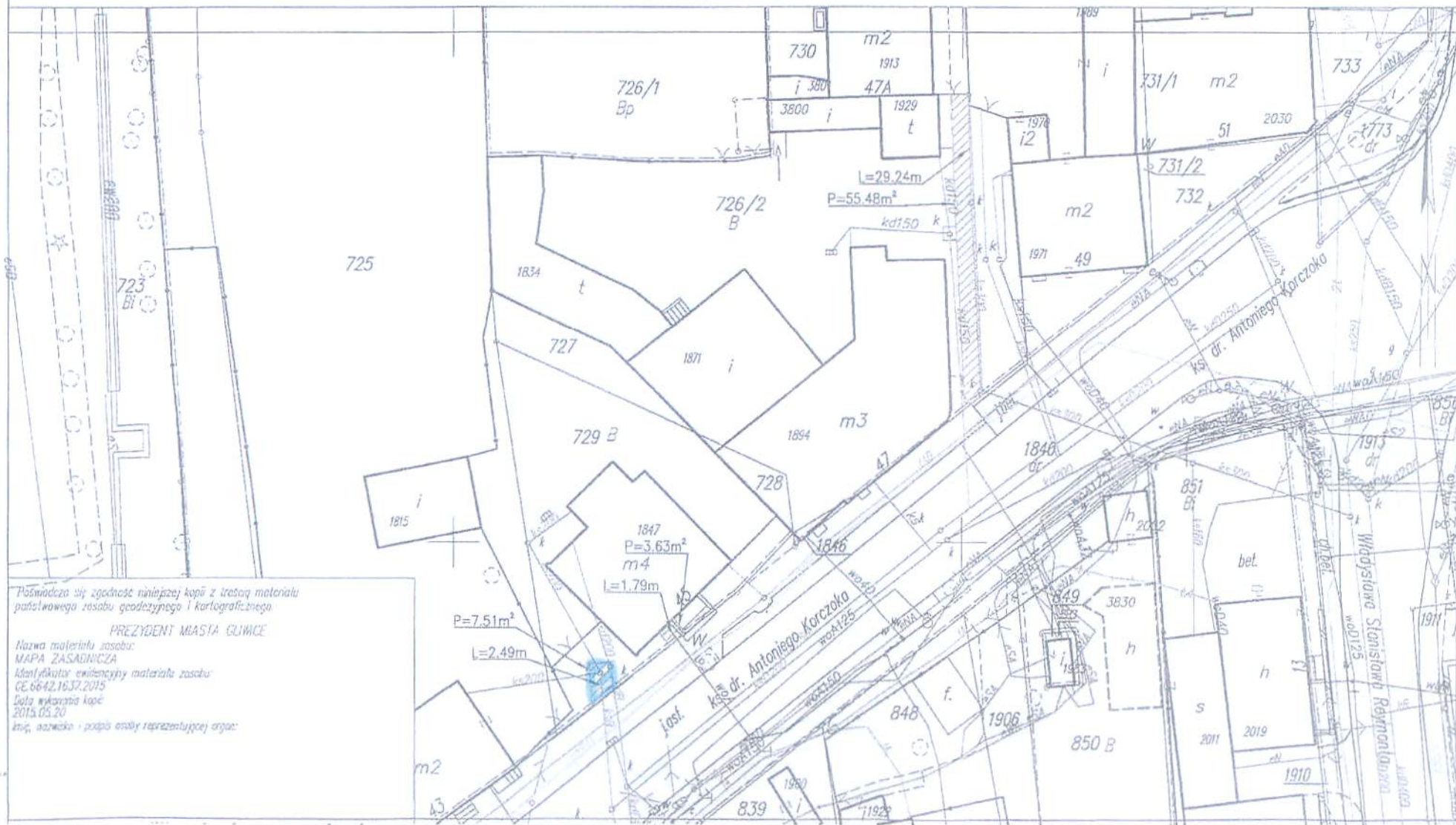


ZAKŁADNIK MAPOWY NR 1 DO ZARZĄDZENIA RM 1128/15  
30.06.2015

Województwo: śląskie  
Powiat: m. Gliwice  
Jednostka ewidencyjna: 246601\_1, Gliwice  
Obręb: 0051, Sośnica

SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 5 (18'), układ odn.: Kronsztadt 86  
Sekcje mapy: 6.130.27.08.4.3



Posiadaacza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

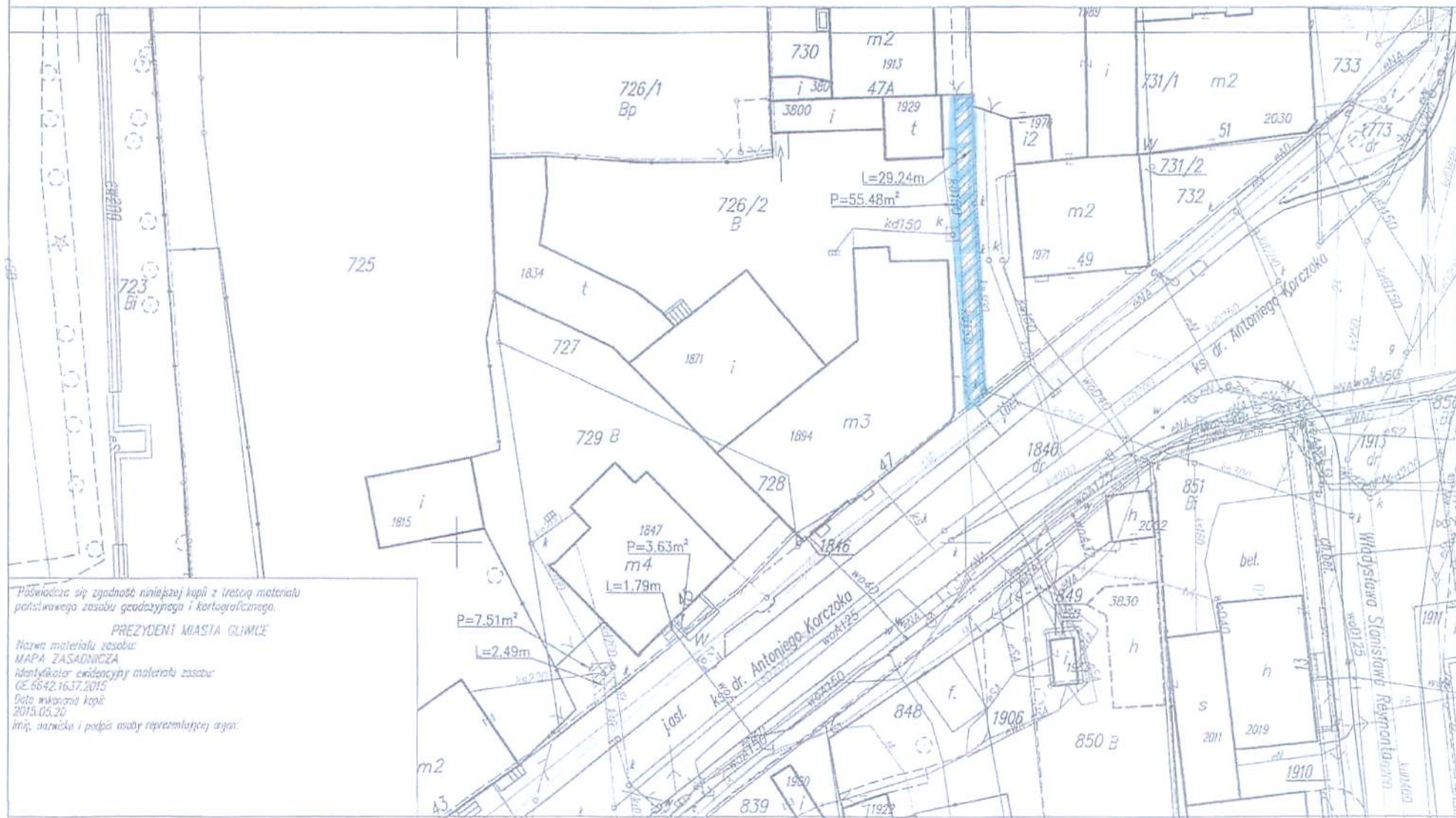
PREZYDENT MIASTA GŁIWICE

Nazwa materiału zasobu:  
MAPA ZASADNICZA  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu:  
GE.6642.1637.2015  
Data wykonania kopii:  
2015.05.20  
Inny, nazwa i podpis osoby reprezentującej organ:

Województwo śląskie  
Powiat: m. Gliwice  
Jednostka ewidencyjna: 246601\_1, Gliwice  
Obręb: 0051, Sośnica

SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18'), układ odn.: Kronsztadt 86  
Sekcje mapy: 6.130.27.08.4.3



Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

PREZYDENT MIASTA GŁIWICE

Nazwa materiału zasobu:  
MAPA ZASADNICZA  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu:  
GE.6642.1637.2015  
Data wykonania kopii:  
2015.05.30  
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ:

ZAWIADOMIENIE NR 2 DO ZARZĄDZENIA PM 1128/15  
30.06.2015