

Wykaz nr ZGM/403/2015 lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze
ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-1052/2015 z dnia 11.06.2015 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów | powierzchnia (m2) | Opis nieruchomości | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Wartość udziału (zł) netto | Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste | | cena lokalu (zł) netto | Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu |
|---|---|--|--|--|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|---|------------------|------------------------|--|
| | | | | | | | | I opłata 25% wart. udziału w gruncie | opłata roczna 1% | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana: Toszecka 50 obręb: Szobiszowice działka nr: 1137 księga wieczysta: GL1G/00045063/3 | powierzchnia gruntu: 901 | Budynek II kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod-kan., elektr. | oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki | tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące | 155 702,00 | 0,087 | 13 546,00 | 3 386,50 | 135,46 | - | Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) |
| Nieruchomość lokalowa: Toszecka 50 lokal nr: 4 | powierzchnia użytkowa lokalu: 36,36 | lokal na parterze, składa się z 1 pokoju, kuchni i wc wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o powierzchni 3,28 m2. | sprzedaż prawa własności | | | | | | | 53 720,00 | |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 11.06.2015 r. do 02.07.2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznaczają się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 23.07.2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Andrzej Kowalski
8.06.2015

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann