

ZARZĄDZENIE NR PM-¹⁰⁴³...../2014

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{18 listopada}.....2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu użytkowego nr II położonego przy ul. Skowrońskiego 18 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2014 r. poz. 518)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/⁶¹⁹...../2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Nowoczek
12.11 2014

Zastępca Dyrektora Miasta
Iwona Nowoczek
NEUMANN

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

619

Wykaz nr ZGM/...../2014 lokalu użytkowego przeznaczzonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-1003/...../2014 z dnia 18.11.2014 r.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości	Cena udziału w gruncie (zł) netto	Cena lokalu (zł) netto
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Skowrońskiego 18 obręb: Podlesie działka nr: 371 księga wieczysta: GL1G/00010216/7	powierzchnia gruntu: 628	Budynek IV kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej, usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod-kan, elektr., gaz.	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo-usługowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące	121.223,00	0,126	15.274,00	-
Nieruchomość lokalowa: lokal użytkowy nr II	powierzchnia użytkowa lokalu: 137,60	lokal na parterze, składa się z 8 pomieszczeń, korytarza i wc, bez pomieszczeń przynależnych	sprzedaż prawa własności			-		344.567,00

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 18.11.2014 r. do 09.12.2014 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Jt. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 20.12.2014 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Dyrektora

Adam Kuczek

Zastępca Wiceprezesa Miasta

Adam Kuczek

RADCA PRAWNY
dr hab. i dr. hab. nauk prawnych
12.11.2014