

ZARZĄDZENIE NR 914-6973/14
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia 06 listopada 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia garażu murowanego nr 45, w części posadowionego na stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00037292/8, obejmującej działki nr 914, 915 obr. Trynek, położone przy ul. Toruńskiej.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2014.518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wynajęcia, na rzecz Pana Kazimierza Leszczyńskiego, garaż murowany nr 45, w części posadowiony na stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00037292/8, obejmującej działki nr 914, 915 obr. Trynek, położone przy ul. Toruńskiej.
- § 2. Garaż opisany w § 1 wynająć w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 18/14 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis nieruchomości oraz warunki wynajęcia garażu, o którym mowa w § 1.
- § 4. Wykaz Nr 18/14 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Adwokat Prawny
 mgr Alicja Prońska

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

WYKAZ NR 18.....SP/14

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Toruńskiej, oznaczonej jako działki nr 914, 915 obr. Trynek, na której w części posadowiony jest garaż przeznaczony do wynajęcia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
działka nr 914 obr. Trynek położona przy ul. Toruńskiej	1933m ²	Nieruchomość zabudowana jest kompleksem 47 garaży murowanych, wybudowanych ze środków własnych osób fizycznych.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sikornik i Trynek (uchwała nr XXXV/1063/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010r), teren działek nr 914 i 915 obr. Trynek oznaczony jest symbolem 04IK, co oznacza tereny istniejącej infrastruktury w tym garaży, parkingów oraz w części symbolem 12 KZD, co oznacza tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z dopuszczeniem zachowania istniejących w dniu wejścia w życie planu garaży o ile nie pogarszają bezpieczeństwa ruchu.	Do wynajęcia przeznaczają się garaż nr 45 stanowiący własność Skarbu Państwa, wybudowany ze środków własnych osoby fizycznej, o całkowitej pow. użytkowej 16,1m ² . Z uwagi na okoliczność, iż fragment garażu posadowiony jest na działce nr 911 obr. Trynek, stanowiącej własność Gminy Gliwice, umową ze Skarbem Państwa zostanie objęta część powierzchni użytkowej garażu tj. 15,33m ² , odpowiadająca terenowi zajętemu pod garaż na działkach nr 914, 915 obr. Trynek. Umowa zostanie zawarta z Panem Kazimierzem Leszczyńskim, obecnym użytkownikiem garażu.	bezprzetargowa	3,00 netto miesięcznie/m ² pow. użytkowej garażu Do czynszu doliczany jest podatek VAT, wg obowiązującej stawki.	Czynsz płatny miesięcznie
działka nr 915 obr. Trynek położona przy ul. Toruńskiej	275m ²	46 garaży zostało zbytych wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.					
objęte KW GL1G/00037292/8 użytek Bi							

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 06.11.14 do dnia 27.11.2014r. Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.um.gliwice.eu

Radca Prawny

mgr Alicja Frąńska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej Wójcik