

ZARZĄDZENIE NR PM-^{6P31}...../2014
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{31 października}.....2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 11 położonego przy ul. Chorzowska 14 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2014 r. poz. 518)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

Uchwały Nr XIII/261/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 listopada 2011 roku w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....⁵⁰²...../2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam
Adam

RADCA PRAWNY

Leokadia
Leokadia Gorczyńska

24. 10. 2014

Wykaz nr ZGM/562./2014 lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-654./2014 z dnia 31.10.2014 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości	Cena udziału w gruncie (zł) netto	Cena lokalu (zł) netto
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Chorzowska 14-16 obręb: Kolej działka nr: 84/1, 85 księga wieczysta: GL1G/00048084/7	powierzchnia gruntu: 886	Dwa budynki IV kondygnacyjne z poddaszem, wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: Wod.-kan., elektr., gaz.	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy - istniejące	159 117,00	0,0273	4 344,00	-
Nieruchomość lokalowa: Chorzowska 14 lokal nr: 11	powierzchnia użytkowa lokalu: 37,06	lokal na III piętrze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, dwóch przedpokoi i łazienki bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności					72 470,00

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 31.10.2014 r. do 21.11.2014 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 12.12.2014 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY

Leokadia Gorczyńska

Zastępca Dyrektora
Tomasz Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adrian Puk

24.10.2014r