

ZARZĄDZENIE nr
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 2014r.

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Robotniczej 4 obejmującej działki nr 109 i 110, obręb Politechnika na rzecz Gliwickiego Towarzystwa Szkolnego im. Janusza Korczaka w Gliwicach z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności oświatowej.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2014.518 z późn. zmianami), Uchwały nr XLVI/1010/2014 Rady Miasta Gliwice z dnia 25 września 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Robotniczej 4 na rzecz obecnego dzierżawcy.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przedłużyć, o kolejne 10 lat, obowiązującą wieloletnią umowę dzierżawy nieruchomości będącej własnością miasta Gliwice, obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 109 i 110, obręb Politechnika, o powierzchni odpowiednio 0,7858 ha i 0,0811 ha, zapisane w księdze wieczystej KW nr GL1G/00031274/4, wydzierżawionej na rzecz Gliwickiego Towarzystwa Szkolnego im. Janusza Korczaka w Gliwicach do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności oświatowej na przeważającej powierzchni dzierżawionej nieruchomości.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 218/2014 nieruchomości będącej współwłasnością miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Głuchowski
 K12432

no. 10 2014

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam NEUMANN

WYKAZ NR ²⁴⁸...../2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ⁶⁸¹⁰..... z dnia ^{15.10}.....2014r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00031274/4 Działka nr: 109 Działka nr: 110 Obręb: Politechnika	Powierzchnia całkowita: 0,7858 ha Użytek: Bi, 0,0811 ha Użytek: Bi	Nieruchomość poł. przy ul. Robotniczej 4	Tereny usług oświaty.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na działalność oświatową na przeważającej powierzchni dzierżawionej nieruchomości. Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (przedłużenie obowiązującej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. Wg stawki: 1,00 zł/m ² /rocznie pow. użytkowej budynku + VAT oraz 0,10 zł/m ² /rocznie za pozostały grunt niezabudowany obiektami kubaturowymi + VAT.	Płatne rocznie do 31 marca każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{15.10}.....2014 r. do ^{05.11}.....2014 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
 Andrzej Gorczyński
 K1 432

10.10 2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami


 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam NEUMANN

