

ZARZĄDZENIE nr *PM-6678/14*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *17 września*2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżawy z osobami wymienionymi w załączniku do niniejszego zarządzenia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Narutowicza.

Na podstawie uchwały Nr XLV/980/2014 Rady Miasta Gliwice z dnia 21 sierpnia 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Narutowicza, pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014.518 j.t. z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Narutowicza, obejmującą część działki nr 1 o pow. 0,1400 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 1,0678 ha), KW GL1G/00033397/6 i zawrzeć umowy dzierżawy z osobami wymienionymi w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejącymi tymczasowymi garażami, istniejącymi tymczasowymi obiektami gospodarczymi oraz na rekreacyjne ogrody działkowe.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *190*./2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *190*./2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek
 12.09.14
 KQH

1609/14
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drąg

Zastępca Prezydenta Miasta
brilley
 MANN

GN.6845.1.99.2014

Wykaz nr /2014

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-..... z dnia2014r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Narutowicza.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1 Obręb Przyszówka KW nr GL1G/00033397/ 6	1,0678 ha Użytek: Bi, dr	położona przy ul. Narutowicza	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 1 obręb Przyszówka oznaczona jest symbolem: 8 ZPE – co oznacza: tereny zieleni urządzonej w strefach naturalnych układów ekologicznych 1 MW – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Ponadto przedmiotowy teren znajduje się w granicach doliny rzeki Kłodnicy i jej dopływów oraz w granicach strefy ochrony konserwatorskiej (fragment przylegający do ul. Majakowskiego)	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod istniejącymi tymczasowymi garażami, tymczasowymi obiektami gospodarczymi oraz na rekreacyjne ogrody działkowe Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. wg stawki: - 0,20 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto. - 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT - 3,00 zł/m2 pow. gruntu pod garażem/miesięcznie netto + VAT	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku oraz miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia2014r. do dnia2014r a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr hab. s. r. ...
12.09.2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6678/2014

I. Przedmiotowa nieruchomość zostanie objęta kolejnymi umowami dzierżawy zawartymi z następującymi osobami:

1. Kaczmarek Mariusz
2. Karziewicz Grzegorz
3. Kilijanek Roman
4. Kubacka Beata
5. Machura Mieczysław
6. Marszałek-Chmura Zuzanna
7. Radziwon Tadeusz
8. Rzeźniczek Henryk
9. Serafin Bogdan
10. Wadas Bolesław

II. Przedmiotowa nieruchomość zostanie objęta nowymi umowami dzierżawy zawartymi z następującymi osobami:

1. Fela Lidia
2. Grudkowska Elżbieta
3. Janicki Krzysztof
4. Jędrowicz Dariusz
5. Konopka Jerzy
6. Myśliwiec Danuta
7. Olszewska Barbara
8. Pomaranik Janina
9. Radwańska Lidia
10. Wąchnicka Bernadeta