

ZARZĄDZENIE NR PM <sup>6631</sup>...../2014  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>05 września</sup>.....2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego nr IV położonego przy ul. Zwycięstwa 5 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

Uchwały NR XLV/982/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 21 sierpnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego nr IV położonego w budynku przy ul. Zwycięstwa 5 w trybie przetargu nieograniczonego.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....<sup>454</sup>...../2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RAJCA WÓJCIŃSKI  
Zastępca Dyrektora  
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
19.08 2014

Zastępca Dyrektora Zakładu  
Adam NEUMANN

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	cena lokalu (zł) netto
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Zwycięstwa 5 obręb: Stare Miasto  działka nr: 684 księga wieczysta: GL1G/00031739/2	powierzchnia gruntu:  592	Budynek wielokondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej, usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć : wodną, kanalizacyjną, elektryczną i gazową.	sprzedaż prawa własności ułamkowej części działki	tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	188 374,00	0,14582	27 469,00	-
Nieruchomość lokalowa:  Zwycięstwa 5 lokal nr:  IV	powierzchnia użytkowa lokalu:  321,10	Lokal składa się z: 7 pomieszczeń i 2 korytarzy (o pow. 116,10 m2) na poziomie piwnic, 4 pomieszczeń i korytarza (o pw. 174,43 m2) na poziomie parteru, 4 pomieszczeń, korytarz i wc (o pow. 30,57 m2) na półpiętrze	sprzedaż prawa własności		-			2.167.164,00

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 05.09...2014 r. do 26.09...2014 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 17.10...2014 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Jędrzejewski  
13 2014

29.08 2014

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
Andrzej Neumann