

PM-6206/14

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia 12 września 2014r.

w sprawie: obciążenia działki gminnej nr 168, obr. Trynek, służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej- Gliwice sp. z o.o.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 r., poz. 518); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; art. 305<sup>1</sup>-305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 121); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej- Gliwice sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, działkę gminną nr 168, o powierzchni 0,0690ha, obręb Trynek, położoną na płd. od ul. Pszczyńskiej, zapisaną w KW GL1G/00123479/3, w zakresie kanałowej sieci ciepłowniczej 2Dn 700 o długości 36m oraz w i szerokości 2,31m co stanowi 83,16m<sup>2</sup> powierzchni służebności w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem. Zakres służebności zaznaczony jest na załączonej mapce, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności w kwocie 4.718,00 zł netto, co po doliczeniu 23% podatku VAT w wysokości 1.085,14 zł daje kwotę 5.803,14 zł brutto
- § 3. Do ww. kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 221,40 zł brutto. Łączne koszty ustanowienia służebności wynoszą więc 6.024,54 zł brutto.
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowego wynagrodzenia w kwocie 6.024,54 zł (słownie: sześć tysięcy dwadzieścia cztery złote 54/100) przed zawarciem aktu notarialnego.
- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe).
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dziabik

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński

11.06.2014

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

1 : 500

mapa przygotowana przy użyciu  
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych

