

ZARZĄDZENIE nr 34-6069/M
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 08 maja 2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Michałem Kaliszewskim oraz z Panią Wandą Barczuk-Łaszczych, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Żytnią i ul. Spacerową.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ul. Żytnią i ul. Spacerową, obejmującą część działki nr 1578 o powierzchni 206 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0400 ha) obręb Bojków, KW GL1G/00127554/1 i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Michałem Kaliszewskim oraz z Panią Wandą Barczuk-Łaszczych.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy, zagospodarowanie zielenią oraz obiekt gospodarczy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 91/2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 91/2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik
06052014

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
K13/02

S-05 2014

Zastępca Prezydenta Miasta
Adrian NEUMANN

Wykaz nr /2014

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-606.P/M z dnia 08.05.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Żytnią i ul. Spacerową.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1578 Obręb Bojków KW nr GL1G/00127554/1	0,0400 ha Użytek: RIIb, RIVa, PsIII, B, W-RIIb, W-PsIII, B-RIIb,	położona pomiędzy ul. Żytnią i ul. Spacerową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 1578 obręb Bojków oznaczona jest symbolem: F1.6.2/ZP2 – tereny zieleni urządzonej towarzyszącej; F1.6.1/MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (jednorodzinnej) Ponadto przedmiotowy teren w całości znajduje się na obszarze górniczym KWK „Sośnica-Makoszowy”, a także objęty jest zasięgiem stref: SH-1 – pośredniej strefy konserwatorskiej, SH-2 – obserwacji archeologicznej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy, obiekt gospodarczy, zieleń Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: - 0,70 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto. - 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT - 0,70 zł/m ² pow. gruntu pod zieleń/rocznie netto.	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku,

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 08.05.2014r. do dnia 28.05.2014r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Główny Wydział
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN