

ZARZĄDZENIE NR 94-5899/14
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 31.03.2014

zmieniające zarządzenie nr 5442/13 w sprawie regulaminu przetargu na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego położonego w podpiwniczeniach budynku Ratusza wraz z powierzchnią arkad

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 3 uchwały nr XXXVI/908/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 października 2005 roku z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe

zarządza się, co następuje:

- § 1. W załączniku nr 1 do zarządzenia nr 5442/13 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 13 grudnia 2013 roku w sprawie regulaminu przetargu na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego położonego w podpiwniczeniach budynku Ratusza wraz z powierzchnią arkad w rozdziale 1 w § 3 dodać ust. 3 w brzmieniu:

„3. przetargu ustnego ograniczonego lub przetargu pisemnego ograniczonego po uzyskaniu zgody Prezydenta Miasta udzielonej na podstawie § 10 pkt 2 uchwały nr XXXVI/908/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 października 2005 roku z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe.”

- § 2. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Urzędu.
§ 3. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Kierownik
Referatu Organizacyjnego
Katarzyna Hartowicz
28.03.2014

Dyrektor
Urzędu Miejskiego w Gliwicach
Katarzyna Spiewok

28.03.2014
Inspektor
Joanna Bester

28.03.2014
Kierownik Referatu
Administracyjnego
Dawid Domżoł

ADWOKAT

Ludmila Gryga Lewandowska

Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wprowadza zmianę do regulaminu przetargu na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego położonego w podpiwniczeniach budynku Ratusza wraz z powierzchnią arkad poprzez rozszerzenie trybów przetargu, które można zastosować w procedurze wyboru najemcy przedmiotowego lokalu użytkowego.

Dyrektor
Urzędu Miasta Głiwic
Katarzyna Spiewok

28.03.2014
Inspektor
Joanna Bester

28.03.2014
Kierownik Referatu
Administracyjnego
Dawid Domzół

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 34-5000/14
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 31.03.2014

Wykaz nr OR-1/2014

Prezydent Miasta Gliwice na podstawie art. 24 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice przeznaczonej do oddania w najem:

Adres i oznaczenie nieruchomości	Opis i powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7
ul. Rynek, 44-100 Gliwice działka nr: 924 obręb: Stare Miasto KW: GL1G/00026987/7	Lokal użytkowy położony w podpiwniczeniach Ratusza Miejskiego w Gliwicach wraz z arkadami o łącznej powierzchni 376,85 m ² : - powierzchnia podpiwniczenia (289,78 m ²) - powierzchnia arkad (87,07 m ²)	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności restauracyjnej	Przetarg ograniczony ustny	Najem na okres 10 lat	Po podpisaniu umowy	Czynsz płatny do 15-tego dnia każdego miesiąca. Opłaty z tytułu zużycia mediów w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez wynajmującego.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tj. od dnia 31.03.14..... do dnia 21.04.2014

24.03.2014

Inspektor
Joanna Bester

24.03.2014

Kierownik Referatu
Administracyjnego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Organizacyjnego

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN