

9M-5742/14
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 24 lutego2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z TAURON Dystrybucja S.A., nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Magnolii, obejmującą działkę nr 115 o powierzchni 0,0022 ha oraz część działki nr 116 o powierzchni 0,0088 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0668 ha) obręb Wilcze Gardło, KW odpowiednio GL1G/00045805/7, GL1G/00045804/0 i zawrzeć umowę dzierżawy z TAURON Dystrybucja S.A.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod stację transformatorową oraz teren do obsługi.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...40.../2014 nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ...40.../2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2002144
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam NEUMANN


RADCA PRAWNY
 dr Jacek...
 KG 2402
 19.02 2014

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{5742/14}..... z dnia ^{24.02.2014}....., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 115 KW nr GL1G/00045805 /7 116 KW nr GL1G/00045804 /0. Obręb: Wilcze Gardło	0,0022 ha Użytek: Ba 0,0668 ha Użytek: B	położona przy ul. Magnolii	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 115, 116, obręb Wilcze Gardło oznaczone są symbolem: 2 E – co oznacza: tereny infrastruktury technicznej z zakresu elektroenergetyki, 3 ZPU – co oznacza: tereny zieleni urządzonej. Działki położone są w granicach strefy ochrony konserwatorskiej oraz otuliny Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod stację transformatorową oraz teren do obsługi. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 4,00 zł/m ² za powierzchnię do 16 m ² /miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² za powierzchnię pow. 16 m ² /miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² pow. gruntu do obsługi/miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{24.02}.....2014r. do dnia ^{14.03}.....2014r a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RAJCE WYKAZNY
 nr do w...
 13402
 18.02.2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

 Adam NEUMANN