

**ZARZĄDZENIE NR PM-5722...../2014**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 24 lutego 2014 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości-garażu nr 19 położonego na zachód od ul. Orlickiego przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 8, na której położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/110...../2014 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki na których znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADNY MIASTA  
dr Jerzy Szaryński  
K 3402

17.02 2014

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

DIREKTOR  
Teresa Kus

Wykaz nr ZGM/...140.../2014 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-...5722.../2014 z dnia 24.02...2014 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów  | Powierzchnia (m2)                   | Opis nieruchomości                                      | Forma przekazania nieruchomości                      | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Wartość udziału (zł) netto | Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste (zł) netto |                  | Termin wnoszenia opłat   | Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu  |
|--|-------------------------------------|---|--|---|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|--|------------------|--------------------------|--|
|  |                                     |   |  |   |                           |                                 |                            | I opłata 25% wart. udziału w gruncie                     | opłata roczna 3% |                          |  |
| 1  | 2                                   | 3   | 4  | 5   | 6                         | 7                               | 8                          | 9  | 10               | 11                       | 12   |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana: na zachód od ul. Orlickiego<br><br>obręb: Stare Miasto<br><br>działka nr: 8<br><br>księga wieczysta: GL1G/00079610/0 | Powierzchnia gruntu: 1068           | Działka zabudowana zespołem garażowym, pełne uzbrojenie | Oddanie działki w wieczyste użytkowanie              | Tereny mieszkaniowo-usługowe                              | 249.613,00                | 0,0487                          | 12.156,00                  | 3.039,00   | 346,68           | do 31 marca każdego roku | Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zmianami) |
| Nieruchomość lokalowa: garaż nr 19   | Powierzchnia użytkowa garażu: 16,24 | ---   | Nieodpłatne zbycie na własność w trybie art. 211U GN |   |                           |                                 |                            | ---  |                  |                          |  |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 24.02...2014 r. do 17.03...2014 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 07.04...2014 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr hab. s. pr. Andrzej Kusiński  
K. 1162  
17.02.2014  
DIREKTOR  
Andrzej Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej NEUMANN