

94-54/2014

**ZARZĄDZENIE NR .....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWIC  
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ**

z dnia 05.09.2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia garaży murowanych nr 62,65,66 posadowionych na stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00057981/1, obejmującej działkę nr 300 obręb Sośnica, położoną na pld. od ulicy Bema.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2014.518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wynajęcia garaże murowane nr 62, 65, 66 posadowione na stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00057981/1, obejmującej działkę nr 300 obr. Sośnica, położoną na pld. od ul. Bema.
- § 2. Garaże opisane w § 1 wynająć w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, na rzecz Pana Adama Myller – garaż nr 62, Pana Zbigniewa Nosal – garaż nr 65 oraz Pana Kazimierza Świątek – garaż nr 65.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 23/SP stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis nieruchomości oraz warunki wynajęcia garaży, o których mowa w § 1 .
- § 4. Wykaz Nr 23/S.P./2014 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny

mgr Alicja Frońska

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Witold Drabik

03.09.2014

Zastępca Naczelnika Miasta  
Adam NEUMAN

WYKAZ NR ..... 23 ..... SP/14

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na pld. od ul. Bema, oznaczonej jako działka nr 300 obr. Sośnica, na której posadowione są garaże przeznaczone do wynajęcia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
<p>działka nr <b>300</b> obr. Sośnica położona na pld. od ul. Bema</p> <p>użytek Bi</p> <p>objęta KW <b>GL1G/00057981/1</b></p>	338m <sup>2</sup>	<p>Nieruchomość zabudowana jest kompleksem 10 garaży murowanych, wybudowanych ze środków własnych osób fizycznych.</p> <p>7 garaży zostało zbytych wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica-północ (Uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010r.) teren obejmujący działkę nr 300 obr. Sośnica oznaczony jest symbolem <b>01 IK</b>, co oznacza tereny istniejącej infrastruktury w tym garaży, parkingów.</p>	<p>Do wynajęcia przeznaczają się garaże nr 62, 65, 66 stanowiące własność Skarbu Państwa, wybudowane ze środków własnych osób fizycznych, o pow. użytkowej 17,33m<sup>2</sup> - garaże nr 62 i 66 i 16,63m<sup>2</sup> - garaż nr 65.</p> <p>Umowa zostanie zawarta z obecnymi użytkownikami garaży tj. Panem Adamem Myller - garaż nr 62, Panem Zbigniewem Nosal - garaż nr 65, Panem Kazimierzem Świątek - garaż nr 66.</p>	bezprzetargowa	<p>3,00 netto miesięcznie/m<sup>2</sup> pow. użytkowej garażu</p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT, wg obowiązującej stawki.</p>	Czynsz płatny miesięcznie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia ..... 05.12. .... do dnia ..... 26.12. ....2014r.  
Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.um.gliwice.eu](http://www.um.gliwice.eu)

Rada Prawny  
mgr Alicja Frónska

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomości  
Michał Drużk

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN