

PM-302014
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 03 grudnia 2014r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Floriańskiej obejmującej część działki nr 1250, obręb Szobiszowice i zawarcia nowej wieloletniej umowy dzierżawy z panem Mariuszem Zygmuntem prowadzącym działalność gospodarczą pn. Mini-Market Mariusz Zygmunt z przeznaczeniem na teren pod pawilonem handlowym wraz z niezbędnym dojściem.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. dz.U.2014.518 z późn. zmianami), uchwały nr XLVII/1034/2014 Rady Miasta Gliwice z dnia 6 listopada 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Floriańskiej na rzecz wnioskodawcy.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1250, obręb Szobiszowice o powierzchni 0,0131 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,0509 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00034230/5 i zawrzeć umowę dzierżawy z panem Mariuszem Zygmuntem prowadzącym działalność gospodarczą pn. Mini-Market Mariusz Zygmunt z siedzibą Zabrze.
- Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres do 31 grudnia 2023 roku do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na teren pod pawilonem handlowym wraz z niezbędnym dojściem.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 289/2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 Kt 2402

18.11.2014
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drelich

Zastępca Prezydenta Miasta
 Bogdan NEUMANN

WYKAZ NR 289/2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-30/2014 z dnia 03.XII/14 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00034230/5 Działka nr: 1250 Obręb: Szobiszowice	Powierzchnia całkowita: 0,0509 ha Użytek: Bi,	Nieruchomość poł. przy ul. Floriańskiej	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy-istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na teren pod pawilonem handlowym wraz z niezbędnym dojściem. Dzierżawa do 31.12.2023r.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6127/14 z 20.05.2014r. Wg stawki: 10,00 zł/m ² /miesięcznie za teren pod pawilonem handlowym oraz 1,00 zł/m ² /miesięcznie za dojście powiększone o VAT.	Płatne miesięczne do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 03.XII/2014 r. do 24.XII/2014 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
 dr hab. sędzia s. rejonowy
 Michał Drabik

28.11.14

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN