

ZARZĄDZENIE nr *PM-5482/13*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia *7 grudnia* 2013r.

w sprawie uchylecia zarządzenia nr PM-3508/12 oraz przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panią Jadwigą Dobryniewską prowadzącą działalność gospodarczą pn. „Profil – Druk” Jadwiga Dobryniewska, z siedzibą w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi 2, nieruchomości stanowiących własność gminy Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Uchylić zarządzenie nr PM-3508/12 oraz przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność gminy Gliwice, położone w Gliwicach, przy ul. Dolnej Wsi, obejmujące działkę nr 1447 o pow. 0,0228 ha, KW GL1G/00014205/5, część działki nr 1448 o pow. 0,0090 ha, pow. całk. 0,0123 ha) KW GL1G/00073051/1 oraz część działki nr 1446 o pow. 0,0054 ha, (pow. całk. 0,0549 ha) KW GL1G/00014205/5, obręb Nowe Miasto i zawrzeć umowę dzierżawy z Panią Jadwigą Dobryniewską prowadzącą działalność gospodarczą pn. „Profil – Druk” Jadwiga Dobryniewska, z siedzibą w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi 2.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej tj. drukarni.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *286*/2013 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *286*/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *286*/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

dr Michał Drabk
RADCA FIRMOWY

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabk

17.12.2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

WYKAZ nr ...²⁸⁶.../2013stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{592/13} z dnia ^{27.12.13} zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00014 205/5 Dz. nr 1447	0,0288 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Dolnej Wsi.	Tereny dróg publicznych klasy głównej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej - drukarnia.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20 każdego miesiąca
KW GL1G/00073 051/1 Dz. nr 1448	0,0123 ha Użytek: Bi			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Wg. stawek:		
KW GL1G/00014 205/5 Dz. nr 1446	0,0549 ha Użytek: Bp				12 zł/m ² netto miesięcznie za pow. użytkowo - biurową 6 zł/m ² netto miesięcznie za pow. magazynowo -składową 1 zł/m ² netto miesięcznie za teren dojazdu 0,70 zł/m ² netto rocznie za teren pod zieleń		
Obręb: Nowe Miasto							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{27.12}.....2013r. do dnia ^{17.01}.....2013r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Krowczyński
Kl. 2002

Przewodniczący Wydziału
Nieruchomościami

Mieczysław Dziabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN