

9M-5196/13
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 25 października 2013r.

w sprawie przeznaczenie do dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Ceglarskiej, ul. Dolnej, ul. Jesiennej, na pld. od ul. Daszyńskiego i przy ul. Kujawskiej obejmujące część działek nr 258 i 253, obręb Łąki Kłodnickie, nr 1175/5, obręb Sośnica, nr 688, obręb Ostropa Południe i nr 289/5, obręb Łąki Kłodnickie stanowiące własność Gminy Gliwice i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Okręgiem Polskiego Związku Wędkarstwa w Katowicach z przeznaczeniem na statutową działalność sportową – wędkarstwo na okres 10 lat.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Rozdz. VII pkt 2, lit d załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Gminy Gliwice, obejmujące działki oznaczone w ewidencji gruntów: nr 258, obręb Łąki Kłodnickie, w części o pow. 2,7934 ha (pow. całk. 5,0668 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00036954/0, nr 253, obręb Łąki Kłodnickie, w części o pow. 0,1558 ha (pow. całk. 0,8385 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00040896/6; nr 1175/5, obręb Sośnica, w części o pow. 2,9173 ha (pow. całk. 8,1024 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00039510/7; nr 688, obręb Ostropa Południe, w części o pow. 0,9475 ha (pow. całk. 5,5810 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00035230/2 i nr 289/5, obręb Łąki Kłodnickie, w części o pow. 4,0000 ha (pow. całk. 7,4598 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00038207/3 i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Okręgiem Polskiego Związku Wędkarstwa w Katowicach na okres 10 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na statutową działalność sportową – wędkarstwo.
- § 2. Ustalić indywidualna stawkę czynszu w łącznej wysokości 1000,00 zł rocznie za cały przedmiot umowy (słownie złotych: tysiąc 00/100) + podatek VAT
- § 3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 242/2013 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NR 242/2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 5196/13 z dnia 25.10.2013 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
GL1G/00036954/0 Działka nr: 258 Obręb: Łąki Kłodnickie	Pow. całkowita: 5,0668 ha Użytek: B, Bi, Bz, Ws	Nieruchomości poł. przy ul. Ceglarskiej, ul. Dolnej, ul. Jesiennej, na płd. Od ul. Daszyńskiego i przy ul. Kujawskiej	Tereny wód powierzchniowych; usług sportu, wód powierzchniowych i zieleni litoralnej oraz tereny zieleni urządzonej z usługami; tereny wód powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych; tereny zieleni niskiej i wysokiej, drogi publicznej oraz ulicy głównej (drogowa Trasa Średnicowa).	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na statutową działalność sportową - wędkarstwo.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej i kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami	Płatne rocznie do 31 marca każdego roku.
GL1G/00040896/6 Działka nr: 253 Obręb: Łąki Kłodnickie	Pow. całkowita: 0,8385 ha Użytek: Bz, Ws						
GL1G/00039510/7 Działka nr: 1175/5 Obręb: Sośnica	Pow. całkowita: 8,1024 ha Użytek: Bi, Bz, Ws					Wg indywidualnej stawki czynszu w łącznej wysokości 1000,00 zł rocznie za cały przedmiot umowy dzierżawy + podatek VAT	
GL1G/00035230/2 Działka nr: 688 Obręb: Ostropa Pld.	Pow. całkowita: 5,5810ha Użytek: Bz, Ws						
GL1G/00038207/3 Działka nr: 289/5 Obręb: Sośnica	Pow. całkowita: 7,4598 ha Użytek: Bz, Ws			Dzierżawa na 10 lat.			

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 25.10.2013 r. do 15.11.2013 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
Dr Jacek...
23.10.2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Wieczorek