

**ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM-³⁵²⁴...../2009
z dnia^{11. marca}.....²⁰⁰⁹

w sprawie: ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 64,05 m² położony w suterenie budynku przy ul. Styczyńskiego 24-26 w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr PU-71441/30/09/MG. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendzialek.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału
mgr Mariola Pendzialek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam WEJMAN

04.03 2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM I TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 64,05 m² położony w suterenie budynku przy ul. Styczyńskiego 24-26 w Gliwicach.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej pismem nr ZGM/MSZ-7145/2708/08/1101 z dnia 25 lutego 2008 r. poinformował, iż przedmiotowy lokal usytuowany jest w dwóch nieruchomościach, bez możliwości podzielenia na dwa samodzielne lokale, wobec czego ww. lokal nie może zostać sprzedany w drodze przetargu

W dniu 27 lutego 2008 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu ww. wymienionego lokalu do przetargu na wysokość czynszu.

Naczelnik Wydziału
mgr Mariola Pendzialek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Referent
02.03.2009
Gonciarz
mgr Magdalena Garbacz

03.03.09
Główny specjalista
Wydział Przedsiębiorstw
Gospodarczych i Usług Komunalnych
mgr Izabela Kus

PU-71441/30/09/MG
UM-82884/2009

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-3527/2009 z dnia 11.03.2009

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr PU-71441/30/09/MG dotyczący nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, położonej w Gliwicach przy ul. Styczyńskiego 24-26, stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7
KW 26421 i 24877 Działki nr: 558 i 557 Obręb: Nowe Miasto	64,05 m ²	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego, tj. od dnia 11.03.2009 do dnia 01.04.2009

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, przeznaczonych do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 22.03.2009

czelnik Wydziału
Mariusz Pędziątek

04.03.09
RADCA PRAWNY
Jacek Gortyński
Kt 2412

Zastępca Prezydenta Miasta
ADAM NEUMANN