

**ZARZĄDZENIE Nr *PM-4658/2013***  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia *28 czerwca* 2013**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 169 o powierzchni 0,0322 ha, księga wieczysta GL1G/00023961/8, obręb Stare Gliwice położonej w Gliwicach na płn. od ul. Skalskiego 1-11, w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, tj. dz. nr: 168 oraz nr 170, 171, 172, 173 i 174 obr. Stare Gliwice.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 2, ust. 2, ust. 2a, ust. 3, art. 67 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się, co następuje:

- § 1 Przeznaczyć do sprzedaży stanowiącą własność miasta Gliwice nieruchomość gruntową, obejmującą działkę nr 169 o powierzchni 0,0322 ha, KW GL1G/00023961/8 obr. Stare Gliwice położoną w Gliwicach na płn. od ul. Skalskiego, w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, tj. dz. nr: 168 oraz nr 170, 171, 172, 173 i 174, obr. Stare Gliwice, oraz sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr *15.6./2013* stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia przedmiotowej nieruchomości.
- § 2 Wykaz nr *15.6./2013* podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu).
- § 3 Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 4 Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5 Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY  
*dr Józef...*  
 K12402

*24.06 2013*

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam NEUMANN*

Naczelnik Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

*Aleksandra Wysocka*  
 Aleksandra Wysocka

## WYKAZ NR 156 /2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-4658/2013 z dnia 28.06.13. zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Gliwicach na ptn. od ul. Skalskiego 1-11.

Lp.	oznaczenie nieruchomości	pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena zł	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	nr 169 użytek Bp KW GL1G/00022026/5  Obręb: Stare Gliwice	332	Działka niezabudowana, kształt wydłużony, zbliżony do prostokąta, teren płaski, porośnięty krzewami, wysoką trawą i pojedynczymi drzewami. Działka nieogrodzona. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszk. jednorodzinna i tereny niezabudowane. W pobliżu znajduje się uzbrojenie techniczne, tj. linia energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i sieć gazowa. Odwodnienie działki leży w gestii właściciela.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: symbol <b>10 MN</b> : co oznacza; <b>Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</b> Przeznaczenie podstawowe: - zabudowa mieszkaniowa jednorodz. Przeznaczenie uzupełniające: - usługi i drobna wytwórczość	Nie dotyczy	<b>41.031,00*</b>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, tj. dz. nr: 168 oraz nr 170, 171, 172, 173 i 174 Obr. Stare Gliwice

\* cena zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

1. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 28.06.2013 r. do dnia 19.07.2013 r.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 08.08.2013 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym Wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Matuszko  
K: 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

24.06.2013